

ОБЪЯВЛЕНИЕ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

МУП г. Ижевска «Ижводоканал» уведомляет собственников нежилых помещений о следующем.

В соответствии с п.6 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее — Правила № 354), поставка холодной воды в нежилое помещение в многоквартирном доме, а также отведение сточных вод осуществляются на основании договоров ресурсоснабжения, заключенных в письменной форме непосредственно с ресурсоснабжающей организацией.

В случае отсутствия у потребителя в нежилом помещении письменного договора ресурсоснабжения, предусматривающего поставку коммунальных ресурсов в нежилое помещение в многоквартирном доме, заключенного с ресурсоснабжающей организацией, объем коммунальных ресурсов, потребленных в таком нежилом помещении, определяется ресурсоснабжающей организацией расчетными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации о водоснабжении и водоотведении для случаев бездоговорного потребления (самовольного пользования).

В случае бездоговорного потребления начисление платы за ХВС и водоотведение производится в соответствии с п. 16, 23 «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утв. Постановлением Правительства РФ от 04 сентября 2013г. №776.

В этом случае сумма ежемесячных начислений за ХВС и водоотведение может составлять 32084,79 рублей при диаметре трубопровода 20 мм.

Кроме того, согласно п. 114 Правил № 354 в случае отсутствия письменного договора, МУП г. Ижевска «Ижводоканал» **приостанавливает предоставление коммунальных ресурсов (ХВС и водоотведение) в отношении нежилого помещения.**

В данном случае в соответствии с п. 121(1) Правил № 354 собственник нежилого помещения будет обязан возместить расходы МУП г. Ижевска «Ижводоканал» по отключению ресурсопотребляющего оборудования нежилого помещения от внутридомовых инженерных систем в размере **6 992,07 рублей.**

С уважением, директор МУП г.Ижевска «Ижводоканал» В.В.Катаев.

**Список МКД (одн/
согл) на прямых
расчетах**

Л/с	Наименование	Город	Улица	Дом
224/ОДН	ООО "УК"Колтома"	Ижевск г	30 лет Победы ул	51
224/ОДН	ООО "УК"Колтома"	Ижевск г	30 лет Победы ул	60а
224/ОДН	ООО "УК"Колтома"	Ижевск г	30 лет Победы ул	72
224/ОДН	ООО "УК"Колтома"	Ижевск г	30 лет Победы ул	96
224/ОДН	ООО "УК"Колтома"	Ижевск г	Школьная ул	64
224/ОДН	ООО "УК"Колтома"	Ижевск г	Школьная ул	68

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

МУП г. Ижевска «Ижводоканал» предоставляет коммунальные услуги по холодному водоснабжению и водоотведению в вашем доме.

Сведения об исполнителе:

Наименование — Муниципальное унитарное предприятие г. Ижевска «Ижводоканал»;

Место нахождения — УР, г. Ижевск, Воткинское шоссе, д.204, Абонентская служба — УР, г. Ижевск, ул. М. Горького, д.51;

Сведения о государственной регистрации - ОГРН 1021801583121 ИНН - 1826000408 КПП — 184001001

Режим работы — понедельник-пятница с 8.00 до 17.00

Обеденный перерыв с 12:00 до 13:00

Адрес сайта исполнителя в сети Интернет — izhvodokanal.ru

Руководитель — Директор МУП г. Ижевска «Ижводоканал» Катаев Владислав Васильевич

Адреса и номера телефонов диспетчерской службы исполнителя – Телефон диспетчерской (круглосуточно): 95-05-00, ул. Красногеройская 21.

Тарифы на холодную воду, отпускаемую МУП г. Ижевска «Ижводоканал», утверждаются Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР и составляют:

с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г. - 19,07 руб./куб.м. (Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов ур №25/65 от 20.12.2017 г.).

Тарифы на отведение сточных вод, принимаемых МУП г. Ижевска «Ижводоканал», утверждаются Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР и составляют:

с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г. - 13,78 руб./куб.м. (Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР №25/66 от 20.12.2017 г.).

Наименования, адреса и телефоны органов исполнительной власти (их территориальных органов и подразделений), уполномоченных осуществлять контроль за соблюдением Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354:

Государственная жилищная инспекция Удмуртской Республики

Адрес г. Ижевск, ул. Максима Горького, 73, тел 390-001;

Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики

Адрес г. Ижевск, ул. Песочная, 9, тел. 570-900;

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Удмуртской Республике)

Адрес УР, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 106, тел. 68-28-44

Орган местного самоуправления (Управление ЖКХ Администрации г. Ижевска)

Адрес: УР, г. Ижевск, ул. Удмуртская, 245, тел. 41-45-00, 41-45-10

Федеральная антимонопольная служба (Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике)

Адрес: УР, г. Ижевск, ул. Ухтомского, д. 24, тел. 57-22-50; 57-22-60

С уважением, директор МУП г.Ижевска «Ижводоканал» В.В.Катаев.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Уведомляем Вас о следующем:

1. В случае недопуска потребителем исполнителя или уполномоченного им лица в согласованные дату и время в жилое (нежилое) помещение для проведения проверки состояния прибора учета и достоверности ранее переданных потребителем сведений о показаниях приборов учета - расчет платы за коммунальные услуги производится исходя из норматива потребления коммунальных услуг с учетом количества проживающих в жилом помещении лиц, с учетом повышающего коэффициента 1,5.

При недопуске 2 и более раз потребителем в жилое и (или) нежилое помещение показания прибора учета не учитываются при расчете платы за коммунальные услуги до даты подписания акта проведения указанной проверки.

2. При обнаружении несанкционированного подключения внутриквартирного оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам производится доначисление платы за коммунальную услугу для потребителя за потребленные без надлежащего учета коммунальные услуги по пропускной способности трубы.

При обнаружении несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (сорвана пломба, наличие механических повреждений прибора учета, наличие не предусмотренных изготовителем отверстий или трещин, неплотное прилегание стекла индикатора, а так же наличие свободного доступа к узлам, зажимам прибора учета) производится перерасчет платы за коммунальную услугу за период не более чем за 3 месяца, предшествующие дате проверки прибора учета, при которой выявлено несанкционированное вмешательство в работу прибора учета, и до даты устранения такого вмешательства, исходя из объема, рассчитанного на основании нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг с применением повышающего коэффициента 10.

3. В случае отсутствия прибора учета при наличии технической возможности его установки плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из норматива с учетом повышающего коэффициента (Согласно п. 42 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354).

4. Ввод установленного прибора учета в эксплуатацию, осуществляется исполнителем на основании заявки собственника жилого или нежилого помещения. Потребитель вправе обратиться в МУП г. Ижевска «Ижводоканал» за установкой прибора учета, с правом на предоставление рассрочки в оплате услуг по установке прибора учета, включая проценты, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки, и иные издержки.

5. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем на основании платежного документа.

Потребитель вправе по своему выбору оплачивать коммунальные услуги наличными денежными средствами, в безналичной форме и в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации либо поручать другим лицам внесение платы за коммунальные услуги вместо них. Разрешено вносить плату за коммунальные услуги за последний расчетный период частями. Потребитель вправе осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих расчетных периодов.

6. Согласно ч.14 ст.155 ЖК РФ при несвоевременной оплате пени начисляется в размере одной трехсотой ставки рефинансирования начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, с девяносто первого дня пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования ЦБ РФ в РФ.

Кроме того МУП г. Ижевска «Ижводоканал» в случае неполной оплаты потребителем 1 коммунальной услуги в размере, превышающем сумму 2 месячных размеров платы за коммунальную услугу, после письменного предупреждения (уведомления) потребителя-должника вправе ограничить или приостановить предоставление такой коммунальной услуги.

7. Предельные сроки устранения аварий и иных нарушений порядка предоставления коммунальных услуг — от 12 до 24 часов (п. 8.4 СНиП 2.04.02-84, Приложение №1 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354).

8. Вода, выходящая со станций подготовки воды, а также в точках определенных производственной программой МУП г. Ижевска «Ижводоканал», соответствует действующим санитарным нормам и правилам — СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Потребитель обязан:

Информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета.

С уважением, директор МУП г.Ижевска «Ижводоканал» В.В.Катаев.