



**МЧС РОССИИ**

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ  
(Главное управление МЧС России  
по Удмуртской Республике)**

ул. Коммунаров, 325, г. Ижевск  
426008, Удмуртская Республика,  
тел. 60-66-03, факс 72-72-08 (код-3412)  
E-mail: [gu-ur@mchs.ru](mailto:gu-ur@mchs.ru)

09.04.2014 г. № 1008 -2-4-23

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

**Об обеспечении проездов  
и подъездов к жилым зданиям**

Анализ обстановки с пожарами на территории Удмуртской Республики показывает, что более 70 % от общего их количества происходит в жилье.

На сегодняшний день во дворах большинства домов отсутствует возможность беспрепятственного проезда и установки пожарной техники для ликвидации пожара, спасения людей и доступа других аварийно-спасательных служб, вследствие парковки легковых автомобилей на внутридомовых проездах

В соответствии со статьей 90 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» для целей обеспечения деятельности пожарных подразделений к зданиям и сооружениям должно быть обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей.

Ширина свободного проезда для пожарной техники для зданий от 5 до 16 этажей должна составлять 4.2 метра, а для зданий ниже 5 этажей – 3.5 метра. При этом в общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар (п. 8.6, 8.7 СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»).

Пунктом 75 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390 на руководителей организаций возложена обязанность по обеспечению исправного содержания проездов и подъездов к зданиям, а также запрещается использовать для стоянки автомобилей (частных автомобилей и автомобилей организаций) разворотные и специальные площадки, предназначенные для установки пожарно-спасательной техники.

На основании изложенного, в целях защиты жизни и здоровья людей,

обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники к жилым домам, совместно с сотрудниками территориальных подразделений государственного пожарного надзора, предлагаем определить места размещения разворотных и специальных площадок, предназначенных для установки пожарно-спасательной техники. Указанные места необходимо оборудовать табличками «Разворотная площадка для специальной техники. Стоянка автотранспорта запрещена» и «Специальная площадка для установки пожарно-спасательной техники. Стоянка автотранспорта запрещена» и обозначить краской красного и белого цвета.

Площадки должны обозначаться с помощью специальной пожарной разметки. Границы этих площадок должны быть обозначены сплошными линиями красного цвета, а сами площадки – чередующимися наклонными под углом 45-60 градусов полосами красного сигнального и белого контрастного цветов. Ширина линий и полос 50-100 мм.

Разворотная площадка определяется в тупиковых дворах и должна быть размером не менее 15х15 метров (п.8.13 СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»). Специальная площадка для установки пожарно-спасательной техники определяется с учетом технической характеристики пожарной автолестницы или автоподъемника, размером не менее 6х6 метров, включая тротуары.

Указанные решения обсудить на общих собраниях жильцов и утвердить их. В случае недостаточной ширины пожарного проезда во дворе жилого дома рассмотреть вопрос о его расширении. Конструкция проезда должна быть рассчитана на нагрузку автомобиля (асфальтирование не обязательно). При расширении проезда предлагаем увеличить высоту бортиков, разделяющих тротуар (пешеходную дорожку) проезжую часть, до 20 см.

Жильцам разъяснить требования законодательства, в том числе об административной ответственности за нарушения требований пожарной безопасности в обеспечении проездов и подъездов к зданиям, а также в части использования специальных площадок под стоянки автотранспорта (статья 20.4 Кодекса об административных правонарушениях, утвержденного Федеральным законом от 30.12.2001 №195-ФЗ).

В весенне-летний период 2014 года Главным управлением МЧС России по Удмуртской Республике будут проведены надзорно-профилактические мероприятия, направленные на обеспечения свободных проездов и подъездов пожарной техники к жилым многоквартирным домам, и в первую очередь, домам повышенной этажности (высотой более 28 м).

Начальник Главного управления



П.М.Фомин