

ПРОТОКОЛ № 3-2022

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, д.60а

г. Ижевск

«24» февраля 2022 года

Время проведения общего собрания собственников: 18 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 60а (во дворе дома).

Дата проведения: 17 февраля 2022 г.

Начало приема решений собственников помещений: 17 февраля 2022 г. с 18 часов 30 минут.

Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 60а – 34.

Последний день приема решений собственников помещений: 24 февраля 2022г. до 15 час. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Запольских Валентина Георгиевна (кв. 34).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: 18-18-01/149/2013-565 от 30.12.2013 г.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 60а по улице 30 лет Победы. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме – 1 человек:

1. Запольских Валентина Георгиевна (кв. 34), реквизиты документа, подтверждающего право собственности: 18-18-01/149/2013-565 от 30.12.2013 г.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 60а по улице 30 лет Победы, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 24 февраля 2022 г., кв. 34 дома № 60а по улице 30 лет Победы.

Общая площадь МКД составляет 3 485,60 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 3 212,30 кв.м., площадь жилых помещений – 3 041,10 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 1 910,40 кв.м. голосов собственников, что составляет 59,47% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания — Запольских Валентину Георгиевну (кв. 34), секретаря — Вахрушева Вячеслава Алексеевича (кв. 27), члена счётной комиссии — Сабанову Нину Владимировну (кв. 32). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 60а по ул. 30 лет Победы.

2. Определить местом складирования снега, образовавшегося при уборке территории МКД – придомовую территорию МКД № 60а по ул. 30 лет Победы. При отсутствии места на придомовой территории производить складирование на землях общего пользования в месте, согласованном с Администрацией Октябрьского района, с последующим вывозом в весенний период за счет средств собственников жилых и нежилых помещений МКД.

3. По мере скопления, поручить управляющей компании вывоз снега на полигон, с последующим выставлением в счет-квитанцию суммы, затраченной на данные работы, каждой квартире в МКД равными долями.

Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Запольских Валентину Георгиевну (кв. 34), секретаря — Вахрушева Вячеслава Алексеевича (кв. 27), члена счётной комиссии — Сабанову Нину Владимировну (кв. 32). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 60а по ул. 30 лет Победы.

СЛУШАЛИ: Запольских Валентину Георгиевну (кв. 34), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Запольских Валентину Георгиевну (кв. 34), секретаря — Вахрушева Вячеслава Алексеевича (кв. 27), члена счётной комиссии — Сабанову Нину Владимировну (кв. 32).

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Колтома»
(ООО «УК «Колтома»)
Вх. № 193
« 24 » 20 22

Владимировну (кв. 32). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 60а по ул. 30 лет Победы.

РЕШИЛИ:

«За» - 1 910,40 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания — Запольских Валентину Георгиевну (кв. 34), секретаря — Вахрушева Вячеслава Алексеевича (кв. 27), члена счётной комиссии — Сабанову Нину Владимировну (кв. 32). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 60а по ул. 30 лет Победы.

Вопрос № 2.

Определить местом складирования снега, образовавшегося при уборке территории МКД – придомовую территорию МКД № 60а по ул. 30 лет Победы. При отсутствии места на придомовой территории производить складирование на землях общего пользования в месте, согласованном с Администрацией Октябрьского района, с последующим вывозом в весенний период за счет средств собственников жилых и нежилых помещений МКД.

СЛУШАЛИ: Запольских Валентину Георгиевну (кв. 34), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом складирования снега, образовавшегося при уборке территории МКД – придомовую территорию МКД № 60а по ул. 30 лет Победы. При отсутствии места на придомовой территории производить складирование на землях общего пользования в месте, согласованном с Администрацией Октябрьского района, с последующим вывозом в весенний период за счет средств собственников жилых и нежилых помещений МКД.

РЕШИЛИ:

«За» - 1 827,70 кв.м., что составляет – 95,67% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 20 кв.м., что составляет – 1,05% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 62,7 кв.м., что составляет – 3,28% голосов от участвующих в собрании.

Определить местом складирования снега, образовавшегося при уборке территории МКД – придомовую территорию МКД № 60а по ул. 30 лет Победы. При отсутствии места на придомовой территории производить складирование на землях общего пользования в месте, согласованном с Администрацией Октябрьского района, с последующим вывозом в весенний период за счет средств собственников жилых и нежилых помещений МКД.

Вопрос № 3.

По мере скопления, поручить управляющей компании вывоз снега на полигон, с последующим выставлением в счет-квитанцию суммы, затраченной на данные работы, каждой квартире в МКД равными долями.

СЛУШАЛИ: Запольских Валентину Георгиевну (кв. 34), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО:

По мере скопления, поручить управляющей компании вывоз снега на полигон, с последующим выставлением в счет-квитанцию суммы, затраченной на данные работы, каждой квартире в МКД равными долями.

РЕШИЛИ:

«За» - 1 827,70 кв.м., что составляет – 95,67% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 20 кв.м., что составляет – 1,05% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 62,7 кв.м., что составляет – 3,28% голосов от участвующих в собрании.

По мере скопления, поручить управляющей компании вывоз снега на полигон, с последующим выставлением в счет-квитанцию суммы, затраченной на данные работы, каждой квартире в МКД равными долями.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 5 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания В.А.Ф. / Запольских В.Г. (кв. 34) « 24 » 02 2022 г.

Секретарь собрания: Вахрушев В.А. / Вахрушев В.А. (кв. 27) « 24 » 02 2022 г.

Член счетной комиссии: Сабанова Н.В. / Сабанова Н.В. (кв. 32) « 24 » 02 2022 г.