

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме
очного голосования по адресу ул. 30 лет победы, дом № 66

от «12» июля 2015г.

12.07.2015 г. в 19-00 во дворе дома № 66 по ул. 30 лет победы, проведено общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, дом № 66. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2 237,90 кв.м., площадь жилых помещений 2074, 60 кв.м.

Приняли участие в собрании собственники, обладающие 1484,3 кв.м., что составляет 71,54 % площади жилых и нежилых помещений МКД находящихся в собственности.

Кворум имеется. Собрание правомочно. Инициатором собрания является Сипко Ирина Михайловна являющийся собственником помещения по адресу: г. Ижевск ул. 30 лет Победы, 66 -14.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Выбор председателем Сипко Ирину Михайловну (кв.14), секретарем Ожегову Зою Григорьевну кв.38, с предоставлением им права оформления и подписания ими протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.
2. Неиспользованные средства фонда капитального ремонта по состоянию на 01.07.2015г. в размере 173 053 руб. 19 коп. (сто семьдесят три тысячи пятьдесят три руб. 19 коп.) вернуть собственникам жилых помещений пропорционально доле собственности занимаемого помещения.
3. Провести разовый целевой сбор средств по текущему ремонту, в размере не превышающем сумму перерасчета платы по капитальному ремонту за 2015г., - 83 руб. 41 коп. (восемьдесят три рубля 41 копейка) в июле 2015г. с 1м2 общей площади жилого помещения (без НДС).
4. С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 3 руб. 00 коп.(три рубля 00 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 16,40 р. (шестнадцать рублей 40 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

По первому вопросу:

Выбор председателем Сипко Ирину Михайловну (кв.14), секретарем Ожегову Зою Григорьевну кв.38, с предоставлением им права оформления и подписания ими протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 1484,3 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;
Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Выбрать председателем Сипко Ирину Михайловну (кв.14), секретарем Ожегову Зою Григорьевну кв.38, с предоставлением им права оформления и подписания ими протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

По второму вопросу:

Неиспользованные средства фонда капитального ремонта по состоянию на 01.07.2015г. в размере 173 053 руб. 19 коп. (сто семьдесят три тысячи пятьдесят три руб. 19 коп.) вернуть собственникам жилых помещений пропорционально доле собственности занимаемого помещения.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 1484,3 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Неиспользованные средства фонда капитального ремонта по состоянию на 01.07.2015г. в размере 173 053 руб. 19 коп. (сто семьдесят три тысячи пятьдесят три руб. 19 коп.) вернуть собственникам жилых помещений пропорционально доле собственности занимаемого помещения

По третьему вопросу:

Провести разовый целевой сбор средств по текущему ремонту, в размере не превышающем сумму перерасчета платы по капитальному ремонту за 2015г., - 83 руб. 41 коп. (восемьдесят три рубля 41 копейка) в июле 2015г. с 1м² общей площади жилого помещения (без НДС).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 1484,3 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Провести разовый целевой сбор средств по текущему ремонту, в размере не превышающем сумму перерасчета платы по капитальному ремонту за 2015г., - 83 руб. 41 коп. (восемьдесят три рубля 41 копейка) в июле 2015г. с 1м² общей площади жилого помещения (без НДС).

По четвертому вопросу:

С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 3 руб. 00 коп. (три рубля 00 копеек.) с 1 м² общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 16,40 р. (шестнадцать рублей 40 коп.) с 1 м² общей площади

жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 1484,3 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;
Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;
Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 3 руб. 00 коп.(три рубля 00 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 16,40 р. (шестнадцать рублей 40 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

Председатель собрания *Сипко* / Сипко И.М. /
Секретарь собрания *Ожегова* / Ожегова З.Г. /