

ПРОТОКОЛ № 2-2015

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования по адресу ул. 30 лет Победы, дом № 68

от « 15 » июня 2015г.

Проведено общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 68 по ул. 30 лет победы в очной форме.

Общая площадь МКД 3523,20 м.кв., в т.ч. площадь жилых и нежилых помещений 3522,5 кв.м., площадь жилых помещений 3 116,4 кв.м.

Приняли участие в собрании собственники, обладающих кв.м., что составляет 88,45 % площади жилых и нежилых помещений МКД находящихся в собственности.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Выбор председателем собрания Федорову Надежду Ивановну (кв. 59), секретарем собрания — Федорова Анатолия Георгиевича кв. 45, с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.
2. С 01.07.2015 года наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
3. С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 3 руб. 50 коп.(три рубля 50 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 16 руб.90 коп.(шестнадцать рублей 90 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

Вопрос № 1: Выбор председателем собрания Федорову Надежду Ивановну (кв. 59), секретарем собрания — Федорова Анатолия Георгиевича кв. 45, с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 3 116,4 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании

Против — 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в

Воздержались — 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать председателем собрания Федорову Надежду Ивановну (кв. 59), секретарем собрания — Федорова Анатолия Георгиевича кв. 45, с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

Вопрос № 2: С 01.07.2015 года наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 3 116,4 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании.

Против — 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании.

Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: С 01.07.2015 года наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Вопрос № 3: С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 3 руб. 50 коп.(три рубля 50 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 16 руб.90 коп.(шестнадцать рублей 90 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За -3 116,4 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании.

Против – 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании.

Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 3 руб. 50 коп.(три рубля 50 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 16 руб.90 коп.(шестнадцать рублей 90 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

Председатель _____ Федорова Надежда Ивановна (кв. 59)

Секретарь собрания _____ Федоров Анатолий Георгиевич (кв. 45)