

## ПРОТОКОЛ № 9 -2015

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования по адресу ул. 30 лет победы, дом № 74

от «20» июля 2015г.

09.07.2015 г. в 18-30 во дворе дома № 74 по ул. 30 лет победы, проведено общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, дом № 74.

Дата начала приема решений собственников помещений «09» июля 2015 г. в соответствии со ст. 47, 48 ЖК РФ.

Дата окончания приема решений собственников помещений: до 21-00 «19» июля 2015г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г.Ижевск, ул. 30 лет Победы, дом № 74, кв. 34

Инициатор собрания: Ившина Нина Тимофеевна, собственник помещения по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, дом № 74, кв. 34.

Общая площадь МКД составляет 2 223, 10 кв.м., в т.ч. площадь жилых и нежилых помещений 2 059,70 кв.м.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме очно - заочного голосования.

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 1567,1 кв.м., что составляет 76,08 % жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Настоящий протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся по адресу: г.Ижевск, ул.Школьная, 53а (офис ООО «УК «Колтома» ).

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Выбор председателем собрания Ившину Нину Тимофеевну (кв.34), секретарем собрания Левик Елену Викторовну (кв. 45), членом счетной комиссии Стрелкову Галину Степановну (кв.46) с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.
2. Внесение изменений в технический паспорт МКД в связи с изменением площадей помещений дома.
3. С 01.07.2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 4 руб. 00 коп.(четыре рубля 00 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 17,40 р. (семнадцать рублей 40 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.
4. Отменить полномочия ранее избранного состава совета многоквартирного дома председателя совета дома Ившиной Нины Тимофеевны (кв.34), секретаря совета дома Левик Елены Викторовны (кв. 45), члена счетной комиссии Стрелковой Галины Степановны (кв.46)
5. Избрать и утвердить новый состав совета МКД сроком на 2 года



председателем совета дома Ившину Нину Тимофеевну (кв.34), секретарем совета дома Левик Елену Викторовну (кв. 45), членом счетной комиссии Стрелкову Галину Степановну (кв.46)

6. Утверждение решения по заявке жителей кв. 15 о заделке панельных швов.

**По первому вопросу:** Выбор председателем собрания Ившину Нину Тимофеевну (кв.34), секретарем собрания Левик Елену Викторовну (кв. 45), членом счетной комиссии Стрелкову Галину Степановну (кв.46) с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 1567,1 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;  
Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;  
Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Выбрать председателем собрания Ившину Нину Тимофеевну (кв.34), секретарем собрания Левик Елену Викторовну (кв. 45), членом счетной комиссии Стрелкову Галину Степановну (кв.46)

**По второму вопросу:** Внесение изменений в технический паспорт МКД в связи с изменением площадей помещений дома.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 1522,7 кв.м., что составляет 97,17 % от участвующих в собрании;  
Против - 44,4 кв.м., что составляет 2,83 % от участвующих в собрании;  
Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Внесение изменений в технический паспорт МКД в связи с изменением площадей помещений дома

**По третьему вопросу:** С 01.07.2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 4 руб. 00 коп.(четыре рубля 00 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 17,40 р. (семнадцать рублей 40 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 1465,9 кв.м., что составляет 93,55 % от участвующих в собрании;  
Против - 101,2 кв.м., что составляет 6,45 % от участвующих в собрании;  
Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

С 01.07.2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 4 руб. 00 коп.(четыре рубля 00 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в



размере 17,40 р. (семнадцать рублей 40 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

**По четвертому вопросу:** Отменить полномочия ранее избранного состава совета многоквартирного дома Отменить полномочия ранее избранного состава совета многоквартирного дома председателем совета дома Ившиной Ниной Тимофеевны (кв.34), секретаря совета дома Левик Елены Викторовны (кв. 45), члена счетной комиссии Стрелковой Галины Степановны (кв.46)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За - 1567,1 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;  
Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;  
Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:**

Отменить полномочия ранее избранного состава совета многоквартирного дома Отменить полномочия ранее избранного состава совета многоквартирного дома председателем совета дома Ившиной Ниной Тимофеевны (кв.34), секретаря совета дома Левик Елены Викторовны (кв. 45), члена счетной комиссии Стрелковой Галины Степановны (кв.46)

**По пятому вопросу:** Избрать и утвердить новый состав совета МКД сроком на 2 года председателем совета дома Ившину Нину Тимофеевну (кв.34), секретарем совета дома Левик Елену Викторовну (кв. 45), членом счетной комиссии Стрелкову Галину Степановну (кв.46)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ.**

За - 1567,1 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;  
Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;  
Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:**

Избрать и утвердить новый состав совета МКД сроком на 2 года председатель совета дома Ившину Нину Тимофеевну (кв.34), секретарь совета дома Левик Елену Викторовну (кв. 45) член счетной комиссии Стрелкова Галина Степановна (кв.46)

**По шестому вопросу:** Утверждение решения по заявке жителей кв. 15 о заделке панельных швов.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За - 1567,1 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;  
Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;  
Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Утверждено решение по заявке жителей кв. 15 о заделке панельных швов.

Председатель собрания Ив Ившина Нина Тимофеевна (кв.34)

Секретарь собрания Лв Левик Елену Викторовну (кв. 45)

Член счетной комиссии Ст Стрелкова Галина Степановна (кв.46)