

ПРОТОКОЛ № 4-2019
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме
очно-заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, д. 76

г.Ижевск

«25» ноября 2019 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 76.

Дата проведения: 20 ноября 2019 г.

Начало приема решений собственников помещений: 20 ноября 2019 г., с 19 час. 30 мин.

Последний день приема решений собственников помещений: 25 ноября 2019 г. до 20 час. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: **Галяутдинова Айсулу Тимерхановна, (кв. 38).**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

дата выдачи: _____

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 76 по ул. 30 лет Победы. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 2 человека:

1. Галяутдинова А.Т. (кв. 38), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:

Гал (удостоверяющая подпись).

кол-во кв.м. — _____

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 76 по ул. 30 лет Победы, отсутствуют.

На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, дом № 76 собственники помещений владеют 2328,4 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 1668,6кв.м., что составляет 72%. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выборы председателя собрания — Галяутдинова А.Т.(кв. 38), секретаря — Гаптрахманова Т.Г. (кв. 34), члена счётной комиссии — Светашова Е. (кв. 11).
2. Согласно акта осеннего осмотра инженерно – строительных коммуникаций от 18.11.2019г. ремонт фундамента (отмостки) произвести замену работ по проведению капитального ремонта в 2020-2021г.г. (согласно Региональной программы капитального имущества в многоквартирных домах в УР), на капитальный ремонт подвального помещения в 2021 году.
3. Принять решение о переносе сроков выполнения работ по капитальному ремонту:

- ремонт фундамента (отмостки) с 2019-2021г. на 2028 - 2031г.г.



Вопрос № 1.

Выборы председателя собрания — Галяутдинова А.Т.(кв. 38), секретаря — Гаптрахманова Т.Г. (кв. 34), члена счётной комиссии — Светашова Е.В. (кв. 11).

СЛУШАЛИ: Галяутдинову Айсулу Тимерхановну (кв. 38), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выборы председателя собрания — Галяутдинова А.Т.(кв. 38), секретаря — Гаптрахманова Т.Г. (кв. 34), члена счётной комиссии — Светашова Е.В. (кв. 11).

РЕШИЛИ:

«За» - 1668,6 кв.м. что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Выборы председателя собрания — Галяутдинова А.Т.(кв. 38), секретаря — Гаптрахманова Т.Г. (кв. 34), члена счётной комиссии — Светашова Е.В. (кв. 11).

Вопрос № 2.

1. Согласно акта осеннего осмотра инженерно – строительных коммуникаций от 18.11.2019г. ремонт фундамента (отмостки) произвести замену работ по проведению капитального ремонта в 2020-2021г.г. (согласно Региональной программы капитального имущества в многоквартирных домах в УР), на капитальный ремонт подвального помещения в 2021 году.

СЛУШАЛИ: Галяутдинову Айсулу Тимерхановну (кв. 38), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Согласно акта осеннего осмотра инженерно – строительных коммуникаций от 18.11.2019г. ремонт фундамента (отмостки) произвести замену работ по проведению капитального ремонта в 2020-2021г.г. (согласно Региональной программы капитального имущества в многоквартирных домах в УР), на капитальный ремонт подвального помещения в 2021 году.

РЕШИЛИ:

1. Согласно акта осеннего осмотра инженерно – строительных коммуникаций от 18.11.2019г. ремонт фундамента (отмостки) произвести замену работ по проведению капитального ремонта в 2020-2021г.г. (согласно Региональной программы капитального имущества в многоквартирных домах в УР), на капитальный ремонт подвального помещения в 2021 году.

«За» - 1668,6 кв.м. что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Вопрос № 3.

Принять решение о переносе сроков выполнения работ по капитальному ремонту:

- ремонт фундамента (отмостки) с 2019-2021г. на 2028 - 2031г.г.

СЛУШАЛИ: Галяутдинову Айсуну Тимерхановну (кв. 38), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о переносе сроков выполнения работ по капитальному ремонту:

- ремонт фундамента (отмостки) с 2019-2021г. на 2028 - 2031г.г.

РЕШИЛИ:

«За» - 1675,59 кв.м. что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Принять решение о переносе сроков выполнения работ по капитальному ремонту:

- ремонт фундамента (отмостки) с 2019-2021г. на 2028 - 2031г.г.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 3 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания Галяут / Галяутдинова А.Т.(кв. 38)

Секретарь собрания: Гаптрахманова / Гаптрахманова Т.Г. (кв. 34)

Счетная комиссия: Светлицкая / Светлицкая Е.В. (кв. 11)