

ПРОТОКОЛ № 1-2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, д.78

г. Ижевск

«27» апреля 2021 года

Время проведения общего собрания собственников: 18 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 78 (во дворе дома).

Дата проведения: 20 апреля 2021 г.

Начало приема решений собственников помещений: 20 апреля 2021 г. с 18 часов 30 минут. Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 78 – 21.

Последний день приема решений собственников помещений: 27 апреля 2021г. до 18 часов 00 минут.

Лицо, иницилирующее собрание собственников: Самсонова Елена Юрьевна (кв. 21).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: № 18-18-01/023/2008-502 от 20.02.2008г., кол-во кв.м. – 29,9

Самс
(удостоверяющая подпись)

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 78 по улице 30 лет Победы. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме – 1 человек:

1. **Самсонова Елена Юрьевна (кв. 21)**, реквизиты документа, подтверждающего право собственности: № 18-18-01/023/2008-502 от 20.02.2008г., кол-во кв.м. – 29,9.

2. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 78 по улице 30 лет Победы, отсутствуют. На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, дом №78 собственники помещений владеют 3 579,09 кв.м., всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

В общем собрании приняло участие (приложение к протоколу № 5), обладающих 3 186,4 кв.м. голосов собственников, что составляет 89 % от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания – Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), секретаря – Шишочкину Ольгу Аркадьевну (кв. 24); члена счѐтной комиссии – Врублевскую Наталию Васильевну (кв. 49). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

2. Организовать гостевую парковку с покрытием щебнем за счет средств собственников автотранспортных средств во дворе МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

3. В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое

газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организацией, о имени собственников помещений в МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания – Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), секретаря – Шишочкину Ольгу Аркадьевну (кв. 24); члена счётной комиссии – Врублевскую Наталию Васильевну (кв. 49). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

СЛУШАЛИ: Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания – Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), секретаря – Шишочкину Ольгу Аркадьевну (кв. 24); члена счётной комиссии – Врублевскую Наталию Васильевну (кв. 49). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 186,4 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания – Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), секретаря – Шишочкину Ольгу Аркадьевну (кв. 24); члена счётной комиссии – Врублевскую Наталию Васильевну (кв. 49). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

Вопрос № 2.

Организовать гостевую парковку с покрытием щебнем за счет средств собственников автотранспортных средств во дворе МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

СЛУШАЛИ: Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Организовать гостевую парковку с покрытием щебнем за счет средств собственников автотранспортных средств во дворе МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 186,4 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - Окв.м., что составляет - 0% голосов от участвующих в собрании.
«Воздержались» - Окв.м., что составляет - 0% голосов от участвующих в собрании.

Организовать гостевую парковку с покрытием щебнем за счет средств собственников автотранспортных средств во дворе МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

Вопрос № 3.

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

СЛУШАЛИ: Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО:

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 186,4 кв.м., что составляет - 100% голосов от участвующих в собрании.
«Против» - 0 кв.м., что составляет - 0% голосов от участвующих в собрании.
«Воздержались» - Окв.м., что составляет - 0% голосов от участвующих в собрании.

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 78 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы представляющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 3 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания Самуф / Самсонова Е.Ю. (кв. 21)

Секретарь собрания: Самуф / Шишочкина О.А. (кв. 24)

Член счетной комиссии: Самуф / Врублевская Н.В. (кв. 49)