

ПРОТОКОЛ № 1-2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, д. 78

г.Ижевск

«15» января 2019 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 78.

Дата проведения: 05 января 2019 г.

Начало приема решений собственников помещений: 15 января 2019 г., с 19 час. 30 мин.

Последний день приема решений собственников помещений: 15 января 2019 г. до 20 час. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Самсонова Елена Юрьевна (кв. 21).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

дата выдачи: _____

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 78 по ул. 30 лет Победы. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

1. Самсонова Е.Ю. (кв. 21), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:

кол-во кв.м. — 29,2 / _____

(удостоверяющая подпись).

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 78 по ул. 30 лет Победы, отсутствуют.

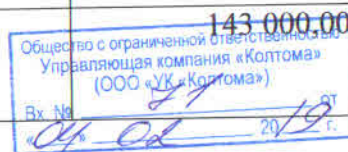
На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, дом № 78 собственники помещений владеют 3579,09 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 2288,87м2, что составляет 63,95 %. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Избрать председателя собрания — Самсонова Е.Ю. (кв. 21), секретаря — Шишочкина О.А. (кв. 24); члена счётной комиссии — Врублевская Н.В. (кв. 49).
2. Утвердить план работ на 2019г. и выполнение этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «Текущий ремонт»

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Ремонт подъездов № 1 (с установкой почтовых ящиков и устройством кабель - каналов под слаботочечные линии)	Июль - декабрь	143 000,00



2	Ремонт УУЭТ	февраль	38 000,00
3	Лакокрасочное покрытие наружного газопровода	Май-сентябрь	14 000,00
4	Замена щитов слаботочечных коммуникаций на металлические	Октябрь - декабрь	25 000,00

3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямых договоров на оказание услуг:
- по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором (ООО «Спецавтохозяйство») с 01 января 2019 г.
 - АО «Газпром газораспределение Ижевск» обслуживание внутриквартирного газового оборудования с 01 января 2019г.

Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Самсонова Е.Ю. (кв. 21), секретаря — Шишочкина О.А. (кв. 24); члена счётной комиссии — Врублевская Н.В. (кв. 49).

СЛУШАЛИ: Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Самсонова Е.Ю. (кв. 21), секретаря — Шишочкина О.А. (кв. 24); члена счётной комиссии — Врублевская Н.В. (кв. 49).

«За» - 2288,87 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

РЕШИЛИ:

Избрать председателя собрания — Самсонова Е.Ю. (кв. 21), секретаря — Шишочкина О.А. (кв. 24); члена счётной комиссии — Врублевская Н.В. (кв. 49).

Вопрос № 2.

Утвердить план работ на 2019г. и выполнение этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «Текущий ремонт»

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Ремонт подъездов № 1 (с установкой почтовых ящиков и устройством кабель - каналов под слаботочечные линии)	Июль - декабрь	143 000,00
2	Ремонт УУЭТ	февраль	38 000,00
3	Лакокрасочное покрытие наружного газопровода	Май-сентябрь	14 000,00
4	Замена щитов слаботочечных коммуникаций на металлические	Октябрь - декабрь	26 000,00

СЛУШАЛИ: Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план работ на 2019г. и выполнение этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «Текущий ремонт»

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Ремонт подъездов № 1 (с установкой почтовых ящиков и устройством кабель - каналов под слаботочечные линии)	Июль - декабрь	143 000,00
2	Ремонт УУЭТ	февраль	38 000,00
3	Лакокрасочное покрытие наружного газопровода	Май-сентябрь	14 000,00
4	Замена щитов слаботочечных коммуникаций на металлические	Октябрь - декабрь	27 000,00

«За» - 2288,87 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить план работ на 2019г. и выполнение этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «Текущий ремонт»

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ на 2017 г.
№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Ремонт подъездов № 1 (с установкой почтовых ящиков и устройством кабель - каналов под слаботочечные линии)	Июль - декабрь	143 000,00
2	Ремонт УУЭТ	февраль	38 000,00
3	Лакокрасочное покрытие наружного газопровода	Май-сентябрь	14 000,00

Вопрос №3.

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямых договоров на оказание услуг:

- по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором (ООО «Спецавтохозяйство») с 01 января 2019 г.
- АО «Газпром газораспределение Ижевск» обслуживание внутриквартирного газового оборудования с 01 января 2019г.

СЛУШАЛИ: Самсонову Елену Юрьевну (кв. 21), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямых договоров на оказание услуг:

- по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором (ООО «Спецавтохозяйство») с 01 января 2019 г.

- АО «Газпром газораспределение Ижевск» обслуживание внутриквартирного газового оборудования с 01 января 2019г.

«За» - 2288,87 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

РЕШИЛИ:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямых договоров на оказание услуг:

- по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором (ООО «Спецавтохозяйство») с 01 января 2019 г.

- АО «Газпром газораспределение Ижевск» обслуживание внутриквартирного газового оборудования с 01 января 2019г.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 8 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания  / Самсонова Е.Ю. (кв. 21)

Секретарь собрания:  / Шишочкина О.А. (кв. 24)

Счетная комиссия:  / Врублевская Н.В. (кв.49)