

ПРОТОКОЛ № 2-2018

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, д. 82

г.Ижевск

«17» августа 2018 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 82

Дата проведения: 10 августа 2018 г.

Начало приема решений собственников помещений: 10 августа 2018 г., с 19 час. 30 мин.

Последний день приема решений собственников помещений: 17 августа 2018 г. до 20 час. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: **Нечаева Ольга Владимировна (кв.53).**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

дата выдачи: \_\_\_\_\_

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 82 по ул. 30 лет Победы. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

1. Нечаева О.В. (кв. 53), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:

кол-во кв.м. — \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (удостоверяющая подпись).

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 82 по ул. 30 лет Победы, отсутствуют.

На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, дом № 82 собственники помещений владеют 4494,5 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 2828,21 кв.м., что составляет 62,93%. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ВОПРОСЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

1. Избрать председателя собрания — Нечаеву О.В. (кв. 53), секретаря — Сентякову Н.Н. (кв. 41); члена счётной комиссии — Казакову Т. С. (кв. 66).
2. Утвердить работы по текущему ремонту на 2018г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Стоимость работ, руб.
1	Ремонт газопровода НД (замена крана), с отключением давления в сети	Май-июнь	68 014,40
2	Восстановление жесткого соединения опоры газопровода Дн 21,3мм и стены кв.17	Май-июнь	2 500,00
3	Замена газового крана Ду.20 в кв.63	Май-июнь	5 000,00
4	Инструментальный ремонт вентиляционных шахт и оголовков вентшахт	Октябрь - декабрь	30 000,00
5	Ремонт межпанельных швов фасада	Август - октябрь	59 200,00
6	Ремонт балконов	Август- октябрь	142 000,00

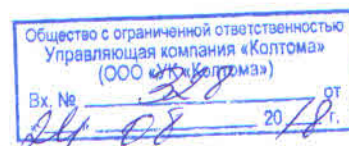
3. С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания собственников.

**Вопрос № 1.**

Избрать председателя собрания — Нечаеву О.В. (кв. 53), секретаря — Сентякову Н.А. (кв. 41); члена счётной комиссии — Казакову Т. С. (кв. 66).

**СЛУШАЛИ:** Нечаеву Ольгу Владимировну (кв. 53), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**





Избрать председателя собрания — Нечаеву О.В. (кв. 53), секретаря — Сентякову Н.Н. (кв. 41); члена счётной комиссии — Казакову Т. С. (кв. 66).

За» - 2388,2 кв.м. что составляет – 92,49% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 146,3 кв.м. что составляет – 5,67 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 47,7 кв.м. что составляет – 1,84 % голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя собрания — Нечаеву О.В. (кв. 53), секретаря — Сентякову Н.Н. (кв. 41); члена счётной комиссии — Казакову Т. С. (кв. 66).

**Вопрос № 2.**

Утвердить работы по текущему ремонту на 2018г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Стоимость работ, руб.
1	Ремонт газопровода НД (замена крана), с отключением давления в сети	Май-июнь	68 014,40
2	Восстановление жесткого соединения опоры газопровода Дн 21,3мм и стены кВ.17	Май-июнь	2 500,00
3	Замена газового крана Ду.20 в кВ.63	Май-июнь	5 000,00
4	Инструментальный ремонт вентиляционных шахт и оголовков вентшахт	Октябрь - декабрь	30 000,00
5	Ремонт межпанельных швов фасада	Август - октябрь	59 200,00
6	Ремонт балконов	Август- октябрь	143 000,00

**СЛУШАЛИ:** Нечаеву Ольгу Владимировну (кв. 53), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить работы по текущему ремонту на 2018г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Стоимость работ, руб.
1	Ремонт газопровода НД (замена крана), с отключением давления в сети	Май-июнь	68 014,40
2	Восстановление жесткого соединения опоры газопровода Дн 21,3мм и стены кВ.17	Май-июнь	2 500,00
3	Замена газового крана Ду.20 в кВ.63	Май-июнь	5 000,00
4	Инструментальный ремонт вентиляционных шахт и оголовков вентшахт	Октябрь - декабрь	30 000,00
5	Ремонт межпанельных швов фасада	Август - октябрь	59 200,00
6	Ремонт балконов	Август- октябрь	144 000,00

«За» - 2482,2 кв.м. что составляет – 96,13% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 100 кв.м. что составляет – 3,87% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить работы по текущему ремонту на 2018г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Стоимость работ, руб.
1	Ремонт газопровода НД (замена крана), с отключением давления в сети	Май-июнь	68 014,40
2	Восстановление жесткого соединения опоры газопровода Дн 21,3мм и стены кВ.17	Май-июнь	2 500,00
3	Замена газового крана Ду.20 в кВ.63	Май-июнь	5 000,00
4	Инструментальный ремонт вентиляционных шахт и оголовков вентшахт	Октябрь - декабрь	30 000,00
5	Ремонт межпанельных швов фасада	Август - октябрь	59 200,00
6	Ремонт балконов	Август- октябрь	145 000,00

### Вопрос № 3.

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

**СЛУШАЛИ:** Нечаеву Ольгу Владимировну (кв. 53), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

«За» - 2480,73 кв.м. что составляет – 96,07% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 101,07 кв.м. что составляет – 3,93% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

#### **РЕШИЛИ:**

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

### Вопрос № 4.

О выборе места хранения Протокола общего собрания собственников.

**СЛУШАЛИ:** Нечаеву Ольгу Владимировну (кв. 53), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 4.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить местом хранения Протокола общего собрания собственников – ГЖИ, копии протокола в ООО «УК «Колтома»..

«За» - 2491,2 кв.м. что составляет – 96,48% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 89,7 кв.м. что составляет – 3,52 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

#### **РЕШИЛИ:**

Определить местом хранения Протокола общего собрания собственников – ГЖИ, копии протокола в ООО «УК «Колтома»..

#### **Приложение:**

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 4 листах.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Нечаева О.В. (кв. 53)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / Сентякова Н.А. (кв. 41)

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_ / Казакова Т.С. (кв. 66)