

ПРОТОКОЛ № 1-2022

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, д. 94

г. Ижевск

«15» февраля 2022 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 94 (во дворе дома).

Дата проведения: 11 февраля 2022 г.

Начало приема решений собственников помещений: 11 февраля 2022 г. с 19 час. 30 мин.

Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 94 – 18.

Последний день приема решений собственников помещений: 15 февраля 2022г. до 18 часов 00 минут.

Лицо, инициирующее собрание собственников: **Светашова Светлана Андреевна (кв. 18).**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: № 18-18/001-18/001/027/2016-7227/3 от 26.09.2016г., кол-во кв.м. – 36,2.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 94 по улице 30 лет Победы. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме – 1 человек.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 94 по улице 30 лет Победы, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 15 февраля 2022 г., кв. 18 дома № 94 по улице 30 лет Победы.

Общая площадь МКД составляет 5 670,80 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 5 085,10 кв.м., площадь жилых помещений – 5 085,10 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 3 307,50 кв.м. голосов собственников, что составляет 65,1% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

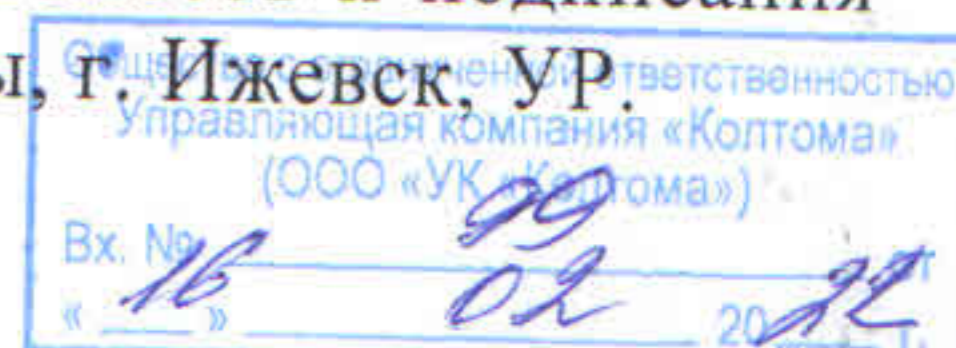
1. Избрать председателя собрания – Светашову Светлану Андреевну (кв. 18), секретаря – Булдакову Галину Александровну (кв. 38); члена счётной комиссии – Мерзлякову Антониду Сергеевну (кв. 44). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 94 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

2. С 01 марта 2022 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Булдакову Галину Александровну (кв. 38). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 94 по ул. 30 лет Победы договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

3. С 01 марта 2022 года установить Председателю МКД № 94 по ул. 30 лет Победы вознаграждение в размере 2,00 (Два) рубля из расчета стоимости с квадратного метра жилого помещения ежемесячно (без НДС). Выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств, предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным.

Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания – Светашову Светлану Андреевну (кв. 18), секретаря – Булдакову Галину Александровну (кв. 38); члена счётной комиссии – Мерзлякову Антониду Сергеевну (кв. 44). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 94 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.



СЛУШАЛИ: Светашову Светлану Андреевну (кв. 18), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания – Светашову Светлану Андреевну (кв. 18), секретаря – Булдакову Галину Александровну (кв. 38); члена счётной комиссии – Мерзлякову Антониду Сергеевну (кв. 44). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 94 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 307,50 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания – Светашову Светлану Андреевну (кв. 18), секретаря – Булдакову Галину Александровну (кв. 38); члена счётной комиссии – Мерзлякову Антониду Сергеевну (кв. 44). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 94 по ул. 30 лет Победы, г. Ижевск, УР.

Вопрос № 2.

С 01 марта 2022 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Булдакову Галину Александровну (кв. 38). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 94 по ул. 30 лет Победы договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

СЛУШАЛИ: Светашову Светлану Андреевну (кв. 18), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01 марта 2022 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Булдакову Галину Александровну (кв. 38). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 94 по ул. 30 лет Победы договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 307,50 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

С 01 марта 2022 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Булдакову Галину Александровну (кв. 38). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 94 по ул. 30 лет Победы договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Вопрос № 3.

С 01 марта 2022 года установить Председателю МКД № 94 по ул. 30 лет Победы вознаграждение в размере 2,00 (Два) рубля из расчета стоимости с квадратного метра жилого помещения ежемесячно (без НДС). Выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств, предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным.

СЛУШАЛИ: Светашову Светлану Андреевну (кв. 18), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01 марта 2022 года установить Председателю МКД № 94 по ул. 30 лет Победы вознаграждение в размере 2,00 (Два) рубля из расчета стоимости с квадратного метра жилого помещения ежемесячно (без НДС). Выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств, предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 307,50 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

С 01 марта 2022 года установить Председателю МКД № 94 по ул. 30 лет Победы вознаграждение в размере 2,00 (Два) рубля из расчета стоимости с квадратного метра жилого помещения ежемесячно (без НДС). Выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств, предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания: С.А. Светашова / Светашова С.А. (кв. 18) «15» февраля 2022 г.

Секретарь собрания: Г.А. Булдакова / Булдакова Г.А. (кв. 38) «15» февраля 2022 г.

Член счетной комиссии: А.С. Мерзлякова / Мерзлякова А.С. (кв. 44) «15» февраля 2022 г.