

ПРОТОКОЛ № 5/н

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ижевск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 38,
проведенного в форме очно-заочного голосования

от «18» июня 2019 года

С «03» мая 2019г по «18» июня 2019г проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 38 по улице 50 лет ВЛКСМ в очно-заочной форме. Место проведения: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 38.

Форма проведения: очно-заочная.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3508,6 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений МКД.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, владеющие 3508,6 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов собственников помещений МКД. Кворум 100% имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания: собственник жилого помещения №53 Кропотин Владимир Викторович (Свидетельство о государственной регистрации: №18:26:010057:1102-18/001/2019-3 от 11.01.2019г) в МКД № 38, ул. 50 лет ВЛКСМ, г. Ижевска.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос №1. Выбор председателя, секретаря собрания и счетную комиссию.

Предлагается голосовать по следующим кандидатурам:

Председатель: Романов Александр Александрович (кв.54)

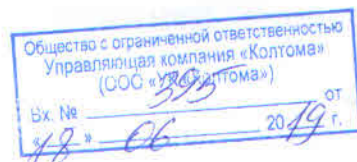
Секретарь: Кропотин Владимир Викторович (кв.53)

Счетная комиссия: Васильева Татьяна Алексеевна (кв.54)

Вопрос №2. Проведение собственником жилого помещения №53 (Свидетельство о государственной регистрации: №18:26:010057:1102-18/001/2019-3 от 11.01.2019г) по адресу: 426054, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. № 38, переустройства, перепланировки, реконструкции с уменьшением и присоединением части общего имущества МКД, с использованием части земельного участка для устройства входной группы и пешеходной дорожки к входной группы, перевода в нежилое помещение кв. № 38 с размещением информационных щитов (Рекламы) на фасаде МКД по дополнительному соглашению с управляющей компанией с дальнейшим использованием под офисное помещение и другие, не противоречащие законодательству назначения.

Все вышеуказанные работы производятся за 100 % финансирование самого собственника жилого помещения кв.53 по ул. 50 лет ВЛКСМ, д.38 в г. Ижевске (Свидетельство о государственной регистрации: №18:26:010057:1102-18/001/2019-3 от 11.01.2019г).

Вопрос №3. В связи с устройством входной группы в кв. № 53 по адресу: 426054, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. № 38 произвести реконструкцию фасада стены возле кв. № 53 указанного дома с устройством входной группы (отдельного входа)



При подсчете результатов голосования 1 кв.м. приравнять к 1 голосу.

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания Кропотина Владимира Викторовича (кв.53).

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать для проведения общего собрания: председателя, секретаря, счетную комиссию, осуществляющих проведение общего собрания, определение результатов голосования и решений общего собрания, с правом подписания протокола общего собрания в следующем составе:

Председатель: Романов Александр Александрович (кв.54)

Секретарь: Кропотин Владимир Викторович (кв.53)

Счетная комиссия: Васильева Татьяна Алексеевна (кв.54)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 3508,6 кв.м., что составляет 100 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

Против – 0 кв.м., что составляет 0 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

Воздержались – 0 кв.м., что составляет 0 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. По второму вопросу повестки дня общего собрания

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания Романова Александра Александровича (кв.54)

ПРЕДЛОЖЕНО: Проведение собственником жилого помещения №53 (Свидетельство о государственной регистрации: №18:26:010057:1102-18/001/2019-3 от 11.01.2019г) по адресу: 426054, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. № 38, переустройства, перепланировки, реконструкции с уменьшением и присоединением части общего имущества МКД, с использованием части земельного участка для устройства входной группы и пешеходной дорожки к входной группы, перевода в нежилое помещение кв. № 38 с размещением информационных щитов (Рекламы) на фасаде МКД по дополнительному соглашению с управляющей компанией с дальнейшим использованием под офисное помещение и другие, не противоречащие законодательству назначения.

Все вышеуказанные работы производятся за 100 % финансирование самого собственника жилого помещения кв.53 по ул. 50 лет ВЛКСМ, д.38 в г. Ижевске (Свидетельство о государственной регистрации: №18:26:010057:1102-18/001/2019-3 от 11.01.2019г).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 3508,6 кв.м., что составляет 100 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

Против – 0 кв.м., что составляет 0 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

Воздержались – 0 кв.м., что составляет 0 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. По третьему вопросу повестки дня общего собрания

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания Романова Александра Александровича (кв.54)

ПРЕДЛОЖЕНО: В связи с устройством входной группы в кв. № 53 по адресу: 426054, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. № 38 произвести реконструкцию фасада стены возле кв. № 53 указанного дома с устройством входной группы (отдельного входа).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 3508,6 кв.м., что составляет 100 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

Против – 0 кв.м., что составляет 0 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

Воздержались – 0 кв.м., что составляет 0 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

В соответствии с ч.4 ст.46 Жилищного Кодекса РФ утвердить с момента принятия настоящего решения местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД и решений (бюллетеней) собственников помещений МКД – помещения Государственной жилищной инспекции при Министерстве энергетики, ЖКХ и государственного регулирования тарифов УР.

Председатель  / Романов А.А. (кв. 54)/

Секретарь  / Кропотин В.В. (кв. 53)/

Счетная комиссия  / Васильева Т.А. (кв. 54)/