

-ПРОТОКОЛ № 1/2020
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме
очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктовая, д. 39

г.Ижевск

«12» марта 2020 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Фруктовая, 39 (во дворе дома).

Дата проведения: 04 марта 2020г.

Начало приема решений собственников помещений: 04 марта 2020г., с 19 час. 30 мин. Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктовая, 39 – 56.

Последний день приема решений собственников помещений: 12 марта 2020г. до 20 час. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Шатов Валерий Михайлович (кв. 56).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: договор № 2026 от 22.05.1993г.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 39 по ул. Фруктовая. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

Шатов Валерий Михайлович (кв.56), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности: договор № 2026 от 22.05.1993г. кол-во кв.м. — 30,25. / _____ (удостоверяющая подпись).

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 39 по ул. Фруктовая, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов – 11 марта 2020г., кв.56 дома № 39 по ул. Фруктовая.

Общая площадь МКД составляет 6750,2 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 6136,0кв.м., площадь жилых помещений – 6136,0 кв.м.

В общем собрании приняло участие 139 (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 4168,37 кв.м. голосов собственников, что составляет 67,93% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1кв.м. приравнивается в 1 голосу.

Кворум имеется собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину Георгиевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

2. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2020г.



№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт подъезда № 3 с установкой светодиодных светильников	апрель	200 000,00
2	Установка газонного ограждения вдоль фасада дома	май	120 000, 00
3	Ремонт входных групп подъездов № 6, 7, 8 и установка ограждений за машинами	сентябрь	200 000, 00
4	Монтаж полосы снега задержания над подъездами в ограждении кровли	Январь - февраль	25 000, 00

Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину Георгиевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

СЛУШАЛИ:

Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — **вопрос № 1.**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину Георгиевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

РЕШИЛИ:

«За» - 4168,37 кв.м, что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м, что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину Георгиевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

Вопрос № 2.

Утвердить план работ по текущему ремонту на 2020г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт подъезда № 3 с установкой светодиодных светильников	апрель	200 000,00
2	Установка газонного ограждения вдоль фасада дома	май	120 000, 00
3	Ремонт входных групп подъездов № 6, 7, 8 и установка ограждений за машинами	сентябрь	200 000, 00
4	Монтаж полосы снега задержания над подъездами в ограждении кровли	Январь - февраль	25 000, 00

СЛУШАЛИ:

Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — **вопрос № 2.**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план работ по текущему ремонту на 2020г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт подъезда № 3 с установкой светодиодных светильников	апрель	200 000,00
2	Установка газонного ограждения вдоль фасада дома	май	120 000, 00
3	Ремонт входных групп подъездов № 6, 7, 8 и установка ограждений за машинами	сентябрь	200 000, 00
4	Монтаж полосы снега задержания над подъездами в ограждении кровли	Январь - февраль	25 000, 00

РЕШИЛИ:

«За» - 4168,37 кв.м, что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м, что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

Утвердить план работ по текущему ремонту на 2020г.

№	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
---	--------------------	-----------------------	---------------------------------------

п/п			
1	Ремонт подъезда № 3 с установкой светодиодных светильников	апрель	200 000,00
2	Установка газонного ограждения вдоль фасада дома	май	120 000, 00
3	Ремонт входных групп подъездов № 6, 7, 8 и установка ограждений за машинами	сентябрь	200 000, 00
4	Монтаж полосы снега задержания над подъездами в ограждении кровли	Январь - февраль	25 000, 00

Приложение:

1. Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
2. Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
3. Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.
4. Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
5. Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 7 л.
6. Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель МКД _____



Шатов В.М. (кв.56)

Секретарь собрания _____



Мураховский И.М. (кв.25)

Член счетной комиссии _____



Бочкарева А.Г. (кв.28)