

## ПРОТОКОЛ № 1-2016

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования по адресу: ул. Фруктовая, дом № 39

от «17» февраля 2016г.

11.02.2016г. в 19-00 в подъезде дома № 39 по ул. Фруктовая, проведено общее собрание собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктовая, дом 39. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общая площадь МКД составляет 6750,90 кв.м., в т.ч. площадь жилых помещений 6136,70 кв.м.

Приняли участие в собрании собственники, обладающие 4473,75 кв.м., что составляет 72,9% площади жилых помещений МКД находящихся в собственности.

Кворум имеется. Собрание правомочно. Инициатором собрания является Шатов Валерий Михайлович, ул. Фруктовая, дом 39, кв. 56.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Выбрать председателем собрания Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретарем собрания Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25), с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.
2. С 01.02.2016г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 2,0 рубля (два рубля 00 копеек) с 1м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС). В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт жилого помещения с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения, обслуживанием светильников наружного освещения для собственников жилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 15,44 рублей (пятнадцать рублей 44 копейки) с 1м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.
3. С 01.02.2016г. возобновить платеж взноса на капитальный ремонт на спецсчет регионального оператора в размере 6,70 рублей (шесть рублей 70 копеек) и платеж на услуги регионального оператора в размере 0,65 рублей (ноль рублей 65 копеек) с 1м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения для собственников в месяц.

**По первому вопросу:** Выбрать председателем собрания Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретарем собрания Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25), с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 4473,75 кв.м., что составляет 100% от участвующих в собрании;

Против — 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании;

Воздержались — 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:**

Выбрать председателем собрания Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретарем собрания Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25), с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

**По второму вопросу:** С 01.02.2016г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 2,0 рубля (два рубля 00 копеек) с 1м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС). В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт жилого помещения с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения, обслуживанием светильников наружного освещения для собственников жилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 15,44 рублей (пятнадцать рублей 44 копейки) с 1м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За — 4473,75 кв.м., что составляет 100% от участвующих в собрании;  
Против — 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании;  
Воздержались — 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:**

С 01.02.2016г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 2,0 рубля (два рубля 00 копеек) с 1м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС). В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт жилого помещения с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения, обслуживанием светильников наружного освещения для собственников жилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 15,44 рублей (пятнадцать рублей 44 копейки) с 1м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

**По третьему вопросу:** С 01.02.2016г. возобновить платеж взноса на капитальный ремонт на спецсчет регионального оператора в размере 6,70 рублей (шесть рублей 70 копеек) и платеж на услуги регионального оператора в размере 0,65 рублей (ноль рублей 65 копеек) с 1м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения для собственников в месяц.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За — 4473,75 кв.м., что составляет 100% от участвующих в собрании;  
Против — 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании;  
Воздержались — 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:**

С 01.02.2016г. возобновить платеж взноса на капитальный ремонт на спецсчет регионального оператора в размере 6,70 рублей (шесть рублей 70 копеек) и платеж на услуги регионального оператора в размере 0,65 рублей (ноль рублей 65 копеек) с 1м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения для собственников в месяц.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Шатов В.М./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Мураховский И.М./