

**ПРОТОКОЛ № 2/2017**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме**  
**очно-заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктова, д. 39**

г.Ижевск

«31» марта 2017 года

**Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.**

**Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Фруктова, 39.**

**Дата проведения: 06 марта 2017 г.**

**Начало приема решений собственников помещений: 06 марта 2017 г., с 19 час. 00 мин.**

**Последний день приема решений собственников помещений: 31 марта 2017 г. до 19 час. 00 мин.**

Лицо, иницилирующее собрание собственников: **Шатов Валерий Михайлович, (кв. 56).**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

дата выдачи: \_\_\_\_\_

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 39 по ул. Фруктова. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

1. Шатов Валерий Михайлович (кв. 56), документ, подтверждающий право собственности:

кол-во кв.м. — 20,16

(удостоверяющая подпись).

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 39 по ул. Фруктова, отсутствуют.

На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктова, дом № 39 собственники помещений владеют 6136,7 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 3503,9 кв.м, что составляет 57%. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ВОПРОСЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

1.1. Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25), члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину Георгиевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

1.2. Утвердить работы по текущему ремонту 2017г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Стоимость работ, руб.
1	Экспертное обследование с оформлением заключения экспертизы тех.устройства: Газопровод внутренний.	01.03.2017г.	57 082,50

Всего № 21.03.2017

**ПУШАЛИ: Шатова Валерия Михайловна (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1. РЕДЛОЖЕНО:**

1. Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловна (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину сорглевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

2. Утвердить работы по текущему ремонту 2017г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Стоимость работ, руб.
1	Экспертное обследование с оформлением заключения экспертизы тех.устройства: Газопровод внутренних.	01.03.2017г.	57 082,50
2	Услуги по инвентаризации и изготовлению технических документов на объект недвижимости многоквартирный дом (обследование подвалов и предоставление информации о площадях вышеуказанных помещений)	11.08.2017г.	18 223,08
3	Монтаж светодиодных прожекторов перед подъездами и светодиодных светильников в подъезде	28.09.2017г.	30 821,75
4	Ремонт подъезда № 8	15.09.2017г.	140 000,00
5	Ремонт подъезда № 5	18.08.2017г.	120 000,00
6	Ремонт общедомового счетчика ХВС	08.11.2017	8 486,57
7	Монтаж трубопровода ХВ, ГВ для технических нужд	30.10.2017г.	8 961,00
8	Работы по установке кабель-каналов в подъезде № 5	17.11.2017г.	32 152,20
9	Работы по установке кабель-каналов в подъезде № 8	17.11.2017г.	31612,94

за» - 3503,9 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании. Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании. воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**ПШИЛИ:**

1. Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловна (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину сорглевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

2. Утвердить работы по текущему ремонту 2017г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Стоимость работ, руб.
1	Экспертное обследование с оформлением заключения экспертизы тех.устройства: Газопровод внутренних.	01.03.2017г.	57 082,50
2	Услуги по инвентаризации и изготовлению технических документов на объект недвижимости многоквартирный дом (обследование подвалов и предоставление информации о площадях вышеуказанных помещений)	11.08.2017г.	18 223,08

3	Монтаж светодиодных прожекторов перед подъездами и светодиодных светильников в подъезде	28.09.2017г.	30 821,75	
4	Ремонт подъезда № 8	15.09.2017г.	140 000,00	
5	Ремонт подъезда № 5	18.08.2017г.	120 000,00	
6	Ремонт общедомового счетчика ХВС	08.11.2017	8 486,57	
7	Монтаж трубопровода ХВ, ГВ для технических нужд	30.10.2017г.	8 961,00	
8	Работы по установке кабель-каналов в подъезде № 5	17.11.2017г.	32 152,20	
9	Работы по установке кабель-каналов в подъезде № 8	17.11.2017г.	31612,94	

### Вопрос № 2.

едства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов в размере 30 821,75р. (Тридцать тысяч восемьсот двадцать один руб. 75коп.) направить на нтаж светодиодных прожекторов перед подъездами и светодиодных светильников в подъезде

### РЕДЛОЖЕНО:

#### ПУШАЛИ: Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

едства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов в размере 30 821,75р. (Тридцать тысяч восемьсот двадцать один руб. 75коп.) направить на нтаж светодиодных прожекторов перед подъездами и светодиодных светильников в подъезде

а» - 3503,9 кв.м. что составляет — 100 % голосов от участвующих в собрании.

против» - 0 кв.м. что составляет — 0 % голосов от участвующих в собрании.

поддержались» - 0 кв.м. что составляет — 0 % голосов от участвующих в собрании.

### УШИЛИ:

едства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов в размере 30 821,75р. (Тридцать тысяч восемьсот двадцать один руб. 75коп.) направить на нтаж светодиодных прожекторов перед подъездами и светодиодных светильников в подъезде

### Вопрос № 3.

Определить места хранения: протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме — № 39 по ул. Фруктовая (в том числе один экземпляр предоставить ООО «УК «Колтома»); решений собственников помещений по вопросам, повестки дня данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — у членов Совета Дома № 39 по ул. Фруктовая.

**ПУШАЛИ: Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.**

### РЕДЛОЖЕНО:

Определить места хранения: протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – № 39 по ул. Фруктовая (в том числе один экземпляр предоставить ООО «УК «Колгома»); решений собственников помещений по вопросам, повестки дня данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – у членов Совета Дома № 39 по ул. Фруктовая.

«за» - 3503,9 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.  
«против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

«воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**ПРИЛИ:**

Определить места хранения: протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – № 39 по ул. Фруктовая (в том числе один экземпляр предоставить ООО «УК «Колгома»); решений собственников помещений по вопросам, повестки дня данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – у членов Совета Дома № 39 по ул. Фруктовая.

**Приложение:**

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на \_\_\_\_ л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

судседатель собрания \_\_\_\_\_ / Шатов В.М. (кв. 56)

жретарь собрания: \_\_\_\_\_ / Мураховский И.М. (кв. 25)

сстная комиссия: \_\_\_\_\_ / Бочкарева А.Г. (кв. 28)