

**ПРОТОКОЛ № 1/2019**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме**  
**очно-заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктовая, д. 39**

г.Ижевск

«21» января 2019 года

**Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.**  
**Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Фруктовая, 39.**  
**Дата проведения: 18 января 2019 г.**  
**Начало приема решений собственников помещений: 18 января 2019 г., с 19 час. 00 мин.**  
**Последний день приема решений собственников помещений: 21 января 2019г. до 19 час. 00 мин.**

Лицо, инициирующее собрание собственников: **Шатов Валерий Михайлович, (кв. 56).**  
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

дата выдачи: \_\_\_\_\_

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 39 по ул. Фруктовая.  
Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

1. Шатов Валерий Михайлович (кв. 56), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:

кол-во кв.м. — 20,16

/ \_\_\_\_\_ (удостоверяющая подпись).

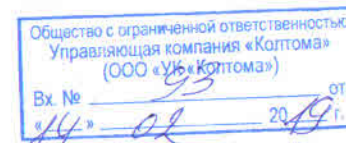
Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 39 по ул. Фруктовая, отсутствуют.

На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктовая, дом № 39 собственники помещений владеют 6136,7 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 3674,24 кв.м, что составляет 59,9%. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину Георгиевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.



2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямых договоров на оказание услуг:
- по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором (ООО «Спецавтохозяйство») с 01 января 2019 г.
  - АО «Газпром газораспределение Ижевск» обслуживание внутриквартирного газового оборудования с 01 января 2019г.
3. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт подъездов № 1,2	Март - сентябрь	450 000,00
2	Подъезды № 4, 6, 7 – обустройства в кабель каналы слаботочных кабелей, облицовка полов плиткой в тамбурных помещениях	Январь	120 000,00
3	Установка почтовых ящиков 1 подъезд	март	9 000,00

4. С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

#### Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину Георгиевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

**ПУШАЛИ:** Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

#### РЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину Георгиевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

За» - 3674,2 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.

против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.  
воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателя собрания — Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), секретаря — Мураховского Исаака Матвеевича (кв. 25); члена счётной комиссии — Бочкареву Антонину Георгиевну (кв. 28) с их правом оформления и подписания протокола, в котором указывается повестка дня, наличие кворума и принятое решение по итогам голосования.

**Вопрос № 2.**

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямых договоров на оказание услуг:

- по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором (ООО «Спецавтохозяйство») с 01 января 2019 г.
- АО «Газпром газораспределение Ижевск» обслуживание внутриквартирного газового оборудования с 01 января 2019г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямых договоров на оказание услуг:

- по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором (ООО «Спецавтохозяйство») с 01 января 2019 г.
- АО «Газпром газораспределение Ижевск» обслуживание внутриквартирного газового оборудования с 01 января 2019г.

за» - 3629,34кв.м. что составляет – 98,8 % голосов от участвующих в собрании.

против» - 44,9 кв.м. что составляет – 1,2 % голосов от участвующих в собрании.

воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД прямых договоров на оказание услуг:

- по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором (ООО «Спецавтохозяйство») с 01 января 2019 г.

АО «Газпром газораспределение Ижевск» обслуживание внутриквартирного газового оборудования с 01 января 2019г.

**Вопрос № 3.**

1. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт подъездов № 1,2	Март - сентябрь	450 000,00

2	Подъезды № 4, 6, 7 – обустройства в кабель каналы слаботочных кабелей, облицовка полов плиткой в тамбурных помещениях	Январь	120 000,00
3	Установка почтовых ящиков 1 подъезд	март	9 000,00

**ПУШАЛИ:** Шатова Валерия Михайловича (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

**РЕДЛОЖЕНО:**

1. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт подъездов № 1,2	Март - сентябрь	450 000,00
2	Подъезды № 4, 6, 7 – обустройства в кабель каналы слаботочных кабелей, облицовка полов плиткой в тамбурных помещениях	Январь	120 000,00
3	Установка почтовых ящиков 1 подъезд	март	9 000,00

За» - 3503,9 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.

Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**ШИЛИ:**

- Утвердить план работ по текущему ремонту на 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт подъездов № 1,2	Март - сентябрь	450 000,00
2	Подъезды № 4, 6, 7 – обустройства в кабель каналы слаботочных кабелей, облицовка	Январь	120 000,00

	полов плиткой в тамбурных помещениях		
3	Установка почтовых ящиков 1 подъезд	март	9 000,00

#### Вопрос № 4.

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

**ПУШАЛИ: Шатова Валерия Михайловича** (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

За» - 3674,24кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.

Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

#### Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 7 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Шатов В.М. (кв. 56)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / Мураховский И.М. (кв. 25)

Избранная комиссия: \_\_\_\_\_ / Бочкарева А.Г. (кв. 28)