

ПРОТОКОЛ № 2-2023

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктовая, д. 43

г. Ижевск

«28» июня 2023 года

Время проведения общего собрания собственников: 18 часов 30 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Фруктовая, 43 (во дворе дома).

Дата проведения: 26 апреля 2023 г.

Начало приема решений собственников помещений: 26 апреля 2023 г. с 19 часов 30 мин.

Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктовая, 43-13.

Последний день приема решений собственников помещений: 28 июня 2023г. до 12 ч. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Вахрина Антонина Георгиевна (кв. 13).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: № № 18-18-01/102/2009-734 от 12.11.2009 г., кол-во кв.м. – 26,5.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 43 по улице Фруктовая.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 43 по улице Фруктовая, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 28 июня 2023 г., кв. 13 дома № 43 по улице Фруктовая.

Общая площадь МКД составляет 6 702,90 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 6 098,80 кв.м., площадь жилых помещений – 6 098,80 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 3 323,60 кв.м. голосов собственников, что составляет 54,5% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.



ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя общего собрания — Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13); секретаря — Коробейникову Валентину Васильевну (кв. 88); члена счётной комиссии — Спасских Анатолия Алексеевича (кв. 77). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 43 по ул. Фруктовая.

2. С 01 июля 2023 года в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ выбрать Совет многоквартирного дома № 43 по улице Фруктовая в следующем составе: Вахрина Антонина Георгиевна (кв. 13), Коробейникова Валентина Васильевна (кв. 88), Спасских Анатолий Алексеевич (кв. 77). Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.п. 7 п. 5 ст. 161.1 ЖК РФ.

3. С 01 июля 2023 года выбрать из состава Совета дома Председателя многоквартирного дома — Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 43 по ул. Фруктовая договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

4. С 01 июля 2023 года установить Председателю МКД № 43 по ул. Фруктовая вознаграждение в размере 1,50 (Один рубль) рубль 50 копеек из расчета стоимости с квадратного метра жилого помещения ежемесячно (без НДС). Выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств, предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным.

5. Внести в договор управления следующие изменения:

- внести изменения в п. 2.2.6 и изложить его в следующей редакции:

«2.2.6.... В случае принятия общим собранием собственников решения о начислении, сборе и выдаче денежных средств Председателю Совета МКД (вознаграждение Председателя Совета МКД), Управляющий ежемесячно осуществляет начисление и сбор средств в размере, установленном общим собранием собственников. С 01 января 2023 года выдача средств осуществляется ежемесячно в объеме начисленных денежных средств за вычетом удержания из начисленных средств предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным...».

- дополнить п. 2.2.6 предложением в следующей редакции:

«2.2.6.... В случае отказа Председателя Совета МКД от своих полномочий, Председатель оповещает об этом Совет МКД и/или собственников жилых и нежилых помещений, Управляющую компанию. Из числа членов Совета МКД избирается новый Председатель на ближайшем общем собрании собственников помещений в МКД. До момента избрания нового председателя, начисление и выплата вознаграждения Председателю МКД прекращается с даты отказа Председателя МКД от своих полномочий или с даты его смерти.»

6. При замене радиаторов отопления в квартирах собственников и нанимателей, финансирование расходов на приобретение радиаторов, находящихся в квартирах собственников и нанимателей производится за счет средств собственника (нанимателя), работы по замене и установке радиаторов производятся за счет средств МКД по статье «Текущий ремонт».

7. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на 2023 г. и выполнение этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «Текущий ремонт».

№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Срок проведения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт общедомового узла учета холодного водоснабжения	Согласно сметному расчету	Август	18 000,00
2	Ремонт первого подъезда	Согласно сметному расчету	2023 год	170 000,00
3	Замена досок объявлений в 1,2,4,5,6,7,8 подъездах и у входных групп 1,2,3,4,5,6,7,8 подъездов	Согласно сметному расчету	2023 год	28 000,00
4	Ремонт межблочных швов	Согласно сметному расчету	2023 год	150 000,00
5	Замена светильника в тамбуре 1 подъезда	Согласно сметному расчету	2023 год	2 000,00
6	Устройство напольного покрытия из керамогранитной плитки в тамбурах подъездов	Согласно сметному расчету	2023 год	40 000,00
7	Благоустройство газонов при подъездах с привозом земли	Согласно сметному расчету	2023 год	39 000,00

8. Размещение элемента благоустройства (гостевая стоянка) на земельном участке с кадастровым номером 18:26:010057:50 площадью 613 кв.м., находящемся в собственности МО «город Ижевск» с восточной стороны МКД № 43 ул. Фруктовая с покрытием насыпного (щебенчатого) типа. Уполномочить представителя собственников помещений МКД № 43 по ул. Фруктовая: Вахрину Антонину Георгиевну, паспорт гражданина РФ 94 02 814414, выдан 24.09.2002 года Октябрьским РОВД гор. Ижевска, конт. тел. 8-951-215-94-34, организовать работы по размещению элемента благоустройства (гостевая стоянка) с правом подписания документов, в том числе договоров, актов выполненных работ.

Вопрос № 1.

Избрать председателя общего собрания — Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13); секретаря — Коробейникову Валентину Васильевну (кв. 88); члена счётной комиссии — Спасских Анатолия Алексеевича (кв. 77). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 43 по ул. Фруктовая.

СЛУШАЛИ: Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя общего собрания — Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13); секретаря — Коробейникову Валентину Васильевну (кв. 88); члена счётной комиссии — Спасских Анатолия Алексеевича (кв. 77). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 43 по ул. Фруктовая.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 127,10 кв.м., что составляет – 94,09% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 103,10 кв.м., что составляет – 3,10% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 93,40 кв.м., что составляет – 2,81% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя общего собрания — Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13); секретаря — Коробейникову Валентину Васильевну (кв. 88); члена счётной комиссии — Спасских Анатолия

Алексеевича (кв. 77). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 43 по ул. Фруктовая.

Вопрос № 2.

С 01 июля 2023 года в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ выбрать Совет многоквартирного дома № 43 по улице Фруктовая в следующем составе: Вахрина Антонина Георгиевна (кв. 13), Коробейникова Валентина Васильевна (кв. 88), Спасских Анатолий Алексеевич (кв. 77). Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.п. 7 п. 5 ст. 161.1 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01 июля 2023 года в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ выбрать Совет многоквартирного дома № 43 по улице Фруктовая в следующем составе: Вахрина Антонина Георгиевна (кв. 13), Коробейникова Валентина Васильевна (кв. 88), Спасских Анатолий Алексеевич (кв. 77). Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.п. 7 п. 5 ст. 161.1 ЖК РФ.

РЕШИЛИ:

- «За» - 3 158,60 кв.м., что составляет – 95,04% голосов от участвующих в собрании.
- «Против» - 23,50 кв.м., что составляет – 0,71% голосов от участвующих в собрании.
- «Воздержались» - 141,50 кв.м., что составляет – 4,25% голосов от участвующих в собрании.

С 01 июля 2023 года в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ выбрать Совет многоквартирного дома № 43 по улице Фруктовая в следующем составе: Вахрина Антонина Георгиевна (кв. 13), Коробейникова Валентина Васильевна (кв. 88), Спасских Анатолий Алексеевич (кв. 77). Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.п. 7 п. 5 ст. 161.1 ЖК РФ.

Вопрос № 3.

С 01 июля 2023 года выбрать из состава Совета дома Председателя многоквартирного дома – Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 43 по ул. Фруктовая договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

СЛУШАЛИ: Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01 июля 2023 года выбрать из состава Совета дома Председателя многоквартирного дома – Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 43 по ул. Фруктовая договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

РЕШИЛИ:

- «За» - 3 127,10 кв.м., что составляет – 94,09% голосов от участвующих в собрании.
- «Против» - 103,10 кв.м., что составляет – 3,10% голосов от участвующих в собрании.
- «Воздержались» - 93,40 кв.м., что составляет – 2,81% голосов от участвующих в собрании.

С 01 июля 2023 года выбрать из состава Совета дома Председателя многоквартирного дома – Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 43 по ул. Фруктовая договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему

ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Вопрос № 4.

С 01 июля 2023 года установить Председателю МКД № 43 по ул. Фруктовая вознаграждение в размере 1,50 (Один рубль) рубль 50 копеек из расчета стоимости с квадратного метра жилого помещения ежемесячно (без НДС). Выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств, предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным.

СЛУШАЛИ: Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 4.

ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01 июля 2023 года установить Председателю МКД № 43 по ул. Фруктовая вознаграждение в размере 1,50 (Один рубль) рубль 50 копеек из расчета стоимости с квадратного метра жилого помещения ежемесячно (без НДС). Выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств, предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 114,18 кв.м., что составляет – 93,70% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 36,42 кв.м., что составляет – 1,10% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 173,00 кв.м., что составляет – 5,20% голосов от участвующих в собрании.

С 01 июля 2023 года установить Председателю МКД № 43 по ул. Фруктовая вознаграждение в размере 1,50 (Один рубль) рубль 50 копеек из расчета стоимости с квадратного метра жилого помещения ежемесячно (без НДС). Выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств, предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным.

Вопрос № 5.

Внести в договор управления следующие изменения:

- внести изменения в п. 2.2.6 и изложить его в следующей редакции:

«2.2.6.... В случае принятия общим собранием собственников решения о начислении, сборе и выдаче денежных средств Председателю Совета МКД (вознаграждение Председателя Совета МКД), Управляющий ежемесячно осуществляет начисление и сбор средств в размере, установленном общим собранием собственников. С 01 января 2023 года выдача средств осуществляется ежемесячно в объеме начисленных денежных средств за вычетом удержания из начисленных средств предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным...».

- дополнить п. 2.2.6 предложением в следующей редакции:

«2.2.6.... В случае отказа Председателя Совета МКД от своих полномочий, Председатель оповещает об этом Совет МКД и/или собственников жилых и нежилых помещений, Управляющую компанию. Из числа членов Совета МКД избирается новый Председатель на ближайшем общем собрании собственников помещений в МКД. До момента избрания нового председателя, начисление и выплата вознаграждения Председателю МКД прекращается с даты отказа Председателя МКД от своих полномочий или с даты его смерти.».

СЛУШАЛИ: Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 5.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести в договор управления следующие изменения:

- внести изменения в п. 2.2.6 и изложить его в следующей редакции:

«2.2.6.... В случае принятия общим собранием собственников решения о начислении, сборе и выдаче денежных средств Председателю Совета МКД (вознаграждение Председателя Совета МКД), Управляющий ежемесячно осуществляет начисление и сбор средств в размере

установленном общим собранием собственников. С 01 января 2023 года выдача средств осуществляется ежемесячно в объеме начисленных денежных средств за вычетом удержания из начисленных средств предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным...».

- дополнить п. 2.2.6 предложением в следующей редакции:

«2.2.6.... В случае отказа Председателя Совета МКД от своих полномочий, Председатель оповещает об этом Совет МКД и/или собственников жилых и нежилых помещений, Управляющую компанию. Из числа членов Совета МКД избирается новый Председатель на ближайшем общем собрании собственников помещений в МКД. До момента избрания нового председателя, начисление и выплата вознаграждения Председателю МКД прекращается с даты отказа Председателя МКД от своих полномочий или с даты его смерти.».

РЕШИЛИ:

«За» - 3 056,85 кв.м., что составляет – 91,97% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 65,75 кв.м., что составляет – 1,98% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 201,00 кв.м., что составляет – 6,05% голосов от участвующих в собрании.

Внести в договор управления следующие изменения:

- внести изменения в п. 2.2.6 и изложить его в следующей редакции:

«2.2.6.... В случае принятия общим собранием собственников решения о начислении, сборе и выдаче денежных средств Председателю Совета МКД (вознаграждение Председателя Совета МКД), Управляющий ежемесячно осуществляет начисление и сбор средств в размере, установленном общим собранием собственников. С 01 января 2023 года выдача средств осуществляется ежемесячно в объеме начисленных денежных средств за вычетом удержания из начисленных средств предусмотренных законодательством страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование, и налога на доходы физических лиц на счет, указанный Председателем Совета МКД с 15 по 18 число месяца, следующего за отчетным...».

- дополнить п. 2.2.6 предложением в следующей редакции:

«2.2.6.... В случае отказа Председателя Совета МКД от своих полномочий, Председатель оповещает об этом Совет МКД и/или собственников жилых и нежилых помещений, Управляющую компанию. Из числа членов Совета МКД избирается новый Председатель на ближайшем общем собрании собственников помещений в МКД. До момента избрания нового председателя, начисление и выплата вознаграждения Председателю МКД прекращается с даты отказа Председателя МКД от своих полномочий или с даты его смерти.».

Вопрос № 6.

При замене радиаторов отопления в квартирах собственников и нанимателей, финансирование расходов на приобретение радиаторов, находящихся в квартирах собственников и нанимателей производится за счет средств собственника (нанимателя), работы по замене и установке радиаторов производятся за счет средств МКД по статье «Текущий ремонт».

СЛУШАЛИ: Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 6.

ПРЕДЛОЖЕНО:

При замене радиаторов отопления в квартирах собственников и нанимателей, финансирование расходов на приобретение радиаторов, находящихся в квартирах собственников и нанимателей производится за счет средств собственника (нанимателя), работы по замене и установке радиаторов производятся за счет средств МКД по статье «Текущий ремонт».

РЕШИЛИ:

«За» - 3 043,36 кв.м., что составляет – 91,57% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 171,54 кв.м., что составляет – 5,16% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 108,70 кв.м., что составляет – 3,27% голосов от участвующих в собрании.

При замене радиаторов отопления в квартирах собственников и нанимателей, финансирование расходов на приобретение радиаторов, находящихся в квартирах собственников и нанимателей производится за счет средств собственника (нанимателя), работы по замене и установке радиаторов производятся за счет средств МКД по статье «Текущий ремонт».

Вопрос № 7.

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на 2023 г. и выполнение этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «Текущий ремонт».

№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Срок проведения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт общедомового узла учета холодного водоснабжения	Согласно сметному расчету	Август	18 000,00
2	Ремонт первого подъезда	Согласно сметному расчету	2023 год	170 000,00
3	Замена досок объявлений в 1,2,4,5,6,7,8 подъездах и у входных групп 1,2,3,4,5,6,7,8 подъездов	Согласно сметному расчету	2023 год	28 000,00
4	Ремонт межблочных швов	Согласно сметному расчету	2023 год	150 000,00
5	Замена светильника в тамбуре 1 подъезда	Согласно сметному расчету	2023 год	2 000,00
6	Устройство напольного покрытия из керамогранитной плитки в тамбурах подъездов	Согласно сметному расчету	2023 год	40 000,00
7	Благоустройство газонов при подъездах с привозом земли	Согласно сметному расчету	2023 год	39 000,00

СЛУШАЛИ: Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 7.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на 2023 г. и выполнение этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «Текущий ремонт».

№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Срок проведения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт общедомового узла учета холодного водоснабжения	Согласно сметному расчету	Август	18 000,00
2	Ремонт первого подъезда	Согласно сметному расчету	2023 год	170 000,00
3	Замена досок объявлений в 1,2,4,5,6,7,8 подъездах и у входных групп 1,2,3,4,5,6,7,8 подъездов	Согласно сметному расчету	2023 год	28 000,00
4	Ремонт межблочных швов	Согласно сметному расчету	2023 год	150 000,00
5	Замена светильника в тамбуре 1 подъезда	Согласно сметному расчету	2023 год	2 000,00
6	Устройство напольного покрытия из керамогранитной плитки в тамбурах подъездов	Согласно сметному расчету	2023 год	40 000,00
7	Благоустройство газонов при подъездах с привозом земли	Согласно сметному расчету	2023 год	39 000,00

РЕШИЛИ:

«За» - 3 029,90 кв.м., что составляет – 91,16 голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 141,10 кв.м., что составляет – 4,25% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 152,60 кв.м., что составляет – 4,59% голосов от участвующих в собрании.

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на 2023 г. и выполнение этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «Текущий ремонт».

№ п/п	Наименование работ	Объем работ	Срок проведения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Ремонт общедомового узла учета холодного водоснабжения	Согласно сметному расчету	Август	18 000,00
2	Ремонт первого подъезда	Согласно сметному расчету	2023 год	170 000,00

3	Замена досок объявлений в 1,2,4,5,6,7,8 подъездах и у входных групп 1,2,3,4,5,6,7,8 подъездов	Согласно сметному расчету	2023 год	28 000,00
4	Ремонт межблочных швов	Согласно сметному расчету	2023 год	150 000,00
5	Замена светильника в тамбуре 1 подъезда	Согласно сметному расчету	2023 год	2 000,00
6	Устройство напольного покрытия из керамогранитной плитки в тамбурах подъездов	Согласно сметному расчету	2023 год	40 000,00
7	Благоустройство газонов при подъездах с привозом земли	Согласно сметному расчету	2023 год	39 000,00

Вопрос № 8.

Размещение элемента благоустройства (гостевая стоянка) на земельном участке с кадастровым номером 18:26:010057:50 площадью 613 кв.м., находящемся в собственности МО «город Ижевск» с восточной стороны МКД № 43 ул. Фруктовая с покрытием насыпного (щебенчатого) типа. Уполномочить представителя собственников помещений МКД № 43 по ул. Фруктовая: Вахрину Антонину Георгиевну, паспорт гражданина РФ 94 02 814414, выдан 24.09.2002 года Октябрьским РОВД гор. Ижевска, конт. тел. 8-951-215-94-34, организовать работы по размещению элемента благоустройства (гостевая стоянка) с правом подписания документов, в том числе договоров, актов выполненных работ.

СЛУШАЛИ: Вахрину Антонину Георгиевну (кв. 13), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 8.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Размещение элемента благоустройства (гостевая стоянка) на земельном участке с кадастровым номером 18:26:010057:50 площадью 613 кв.м., находящемся в собственности МО «город Ижевск» с восточной стороны МКД № 43 ул. Фруктовая с покрытием насыпного (щебенчатого) типа. Уполномочить представителя собственников помещений МКД № 43 по ул. Фруктовая: Вахрину Антонину Георгиевну, паспорт гражданина РФ 94 02 814414, выдан 24.09.2002 года Октябрьским РОВД гор. Ижевска, конт. тел. 8-951-215-94-34, организовать работы по размещению элемента благоустройства (гостевая стоянка) с правом подписания документов, в том числе договоров, актов выполненных работ.

РЕШИЛИ:

- «За» - 3 193,38 кв.м., что составляет – 96,08% голосов от участвующих в собрании.
- «Против» - 23,50 кв.м., что составляет – 0,71% голосов от участвующих в собрании.
- «Воздержались» - 106,72 кв.м., что составляет – 3,21% голосов от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО. КВОРУМ НЕ СОСТОЯЛСЯ.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания: Вахрина А.Г. / Вахрина А.Г. (кв. 13) «28» июля 2023 г.

Секретарь собрания: Коробейникова В.В. / Коробейникова В.В. (кв. 88) «28» июля 2023 г.

Член счетной комиссии: Спасских А.А. / Спасских А.А. (кв. 77) «28» июля 2023 г.