

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очнозаочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктовая, д. 43

г. Ижевск

«16» августа 2017 года

**Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.**

**Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Фруктовая, 43**

**Дата проведения: 13 июля 2017 г.**

**Начало приема решений собственников помещений: 13 июля 2017 г., с 19 час. 00 мин.**

**Последний день приема решений собственников помещений: 16 августа 2016 г. до 13 час. 00 мин.**

Лицо, инициирующее собрание собственников: **Биянова Светлана Юрьевна (кв. 107).**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

дата выдачи:

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 43 по ул. Фруктовая. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

1. Биянова Светлана Юрьевна (кв. 107), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:

кол-во кв.м. — 15,3 / *Биян* (удостоверяющая подпись).

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 43 по ул. Фруктовая, отсутствуют.

На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. Фруктовая, дом № 43 собственники помещений владеют 6098,8 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 4569,43 кв.м., что составляет 75,02%. Кворум имеется. Собрание правомочно.

№ п/п	<b>ВОПРОСЫ ГОЛОСОВАНИЯ:</b>
1	Выбрать председателя собрания – Биянова С.Ю. (кв.107), секретаря – Вахрину А.Г. (кв.13), члены счетной комиссии Биянова С.Ю., Вахрина А.Г.
2	Председателем совета МКД с 03.07.2017г. выбрать Александрову Наталью Вячеславовну (кв.68)
3	Перенос работ по капитальному ремонту (система газоснабжения) с 2017-2018г.г. на 2022г.
4	Перенос работ по капитальному ремонту – ремонт цоколя, с 2019-2023г.г. на 2018г.
5	Замена уличных светильников (подъезд 3,5,7) на энергосберегающие, плюс дополнительная установка подъезд 8 за счет средств экономии по энергосбережению
6	Установка шлагбаума у подъезда № 1, за счет разового дополнительного взноса по 16,40р. М2, с последующим содержанием и обслуживанием за счет дополнительных взносов.
7	Включить в перечень работ по текущему ремонту: изготовление и установка жалюзи на подвальные окна. Срок проведения работ июль-сентябрь 2017г. Стоимость работ 64 000руб.

**Вопрос № 1.**

Выбрать председателя собрания – Биянова С.Ю. (кв.107), секретаря – Вахрину А.Г. (кв.13), члены счетной комиссии Биянова С.Ю., Вахрина А.Г.

**СЛУШАЛИ:** Биянову Светлану Юрьевну (кв. 107), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателя собрания – Биянова С.Ю. (кв.107), секретаря – Вахрину А.Г. (кв.13), члены счетной комиссии Биянова С.Ю., Вахрина А.Г.

«За» - 3794,34 кв.м. что составляет – 83,04% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 250,47 кв.м. что составляет – 5,48% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 524,62 кв.м. что составляет – 11,48% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Выбрать председателя собрания – Биянова С.Ю. (кв.107), секретаря – Вахрину А.Г. (кв.13), члены счетной комиссии Биянова С.Ю., Вахрина А.Г.

*Биян  
17.08.17*

## Вопрос № 2.

Председателем совета МКД с 03.07.2017г. выбрать Александрову Наталью Вячеславовну (кв.68)

**СЛУШАЛИ:** Биянову Светлану Юрьевну (кв. 107), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Председателем совета МКД с 03.07.2017г. выбрать Александрову Наталью Вячеславовну (кв.68)

«За» - 2461,65 кв.м. что составляет – 53,87% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 1486,01 кв.м. что составляет – 32,52% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 621,77 кв.м. что составляет – 13,61% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:** Председателем совета МКД с 03.07.2017г. выбрать Александрову Наталью Вячеславовну (кв.68)

## Вопрос № 3.

Перенос работ по капитальному ремонту (система газоснабжения) с 2017-2018г.г. на 2022г.

**СЛУШАЛИ:** Биянову Светлану Юрьевну (кв. 107), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Перенос работ по капитальному ремонту (система газоснабжения) с 2017-2018г.г. на 2022г.

«За» - 3342,96 кв.м., что составляет – 73,16% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 756,44 кв.м., что составляет – 16,55% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 470,03 кв.м., что составляет – 10,29% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Перенос работ по капитальному ремонту (система газоснабжения) с 2017-2018г.г. на 2022г.

## Вопрос № 4.

Перенос работ по капитальному ремонту – ремонт цоколя, с 2019-2023г.г. на 2018г.

**СЛУШАЛИ:** Биянову Светлану Юрьевну (кв. 107), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 4.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Перенос работ по капитальному ремонту – ремонт цоколя, с 2019-2023г.г. на 2018г.

«За» - 3887,62 кв.м., что составляет – 85,08% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 345,750 кв.м., что составляет – 7,57% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 336,06 кв.м., что составляет – 7,35% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Перенос работ по капитальному ремонту – ремонт цоколя, с 2019-2023г.г. на 2018г.

## Вопрос № 5.

Замена уличных светильников (подъезд 3,5,7) на энергосберегающие, плюс дополнительная установка подъезд 8 за счет средств экономии по энергосбережению

**СЛУШАЛИ:** Биянову Светлану Юрьевну (кв. 107), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 5.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Замена уличных светильников (подъезд 3,5,7) на энергосберегающие, плюс дополнительная установка подъезд 8 за счет средств экономии по энергосбережению

«За» - 3895,43 кв.м., что составляет – 85,25% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 208,10 кв.м. что составляет – 4,55% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 465,9 кв.м. что составляет – 10,2% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Замена уличных светильников (подъезд 3,5,7) на энергосберегающие, плюс дополнительная установка подъезд 8 за счет средств экономии по энергосбережению

## Вопрос № 6.

Установка шлагбаума у подъезда № 1, за счет разового дополнительного взноса по 16,40р. М2, с последующим содержанием и обслуживанием за счет дополнительных взносов.

1: Биянову Светлану Юрьевну (кв. 107), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный  
вопрос № 6.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

установка шлагбаума у подъезда № 1, за счет разового дополнительного взноса по 16,40р. М2, с последующим  
содержанием и обслуживанием за счет дополнительных взносов.  
«За» - 1068,27 кв.м., что составляет – 23,38% голосов от участвующих в собрании.  
«Против» - 2897,45 кв.м., что составляет – 63,41% голосов от участвующих в собрании.  
«Воздержались» - 603,71 кв.м. что составляет – 13,21% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос № 7.**

Включить в перечень работ по текущему ремонту: изготовление и установка жалюзи на подвальные окна.  
Срок проведения работ июль-сентябрь 2017г. Стоимость работ 64 000руб.

**СЛУШАЛИ:** Биянову Светлану Юрьевну (кв. 107), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный  
текст — вопрос № 7.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Включить в перечень работ по текущему ремонту: изготовление и установка жалюзи на подвальные окна. Срок  
проведения работ июль-сентябрь 2017г. Стоимость работ 64 000руб.

«За» - 2684,67 кв.м., что составляет – 58,75% голосов от участвующих в собрании.  
«Против» - 1160,63 кв.м., что составляет – 25,4% голосов от участвующих в собрании.  
«Воздержались» - 724,13 кв.м. что составляет – 15,85% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Включить в перечень работ по текущему ремонту: изготовление и установка жалюзи на подвальные окна.  
Срок проведения работ июль-сентябрь 2017г. Стоимость работ 64 000руб.

**Приложение:**

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия  
представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на  
общем собрании на 180л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания Биянова С.Ю. / Биянова С.Ю. (кв. 107)

Секретарь собрания: Вахрина А.Г. / Вахрина А.Г. (кв. 13)

Счетная комиссия: Биянова С.Ю. / Биянова С.Ю. (кв. 107)

Вахрина А.Г. / Вахрина А.Г. (кв.13)