

ПРОТОКОЛ № 6-2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 46

г. Ижевск

«31» октября 2021 года

Время проведения общего собрания собственников: 18 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Школьная, д. 46 (во дворе дома).

Дата проведения: 12 октября 2021 г.

Начало приема решений собственников помещений: 12 октября 2021 г. с 18 часов 30 минут. Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, 46 – 56.

Последний день приема решений собственников помещений: 31 октября 2021г. до 18 часов 00 минут.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Логинова Любовь Ивановна (кв. 56).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: 18-18-01/047/2010-393 от 18.05.2010 г., кол-во кв.м. – 48,8.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 46 по улице Школьная. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме – 1 человек:

1. Логинова Любовь Ивановна (кв. 56), реквизиты документа, подтверждающего право собственности: 18-18-01/047/2010-393 от 18.05.2010 г., кол-во кв.м. – 48,8.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 46 по улице Школьная, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 31 октября 2021 г., кв. 56 дома № 46 по улице Школьная.

Общая площадь МКД составляет 5 030,50 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 4 536,50 кв.м., площадь жилых помещений – 4 536,50 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 2 309,55 кв.м. голосов собственников, что составляет 50,91% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания — Логинову Любовь Ивановну (кв. 56), секретаря — Осетрова Валерия Федоровича (кв. 93), члена счётной комиссии — Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 46 по ул. Школьная.

2. В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 46 по ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

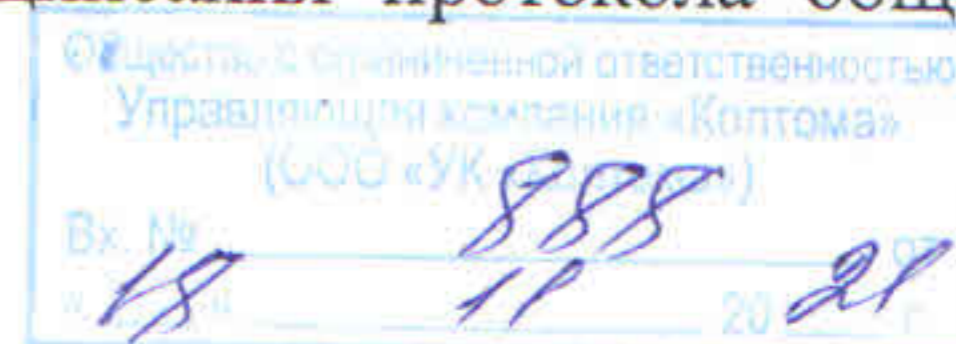
Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Логинову Любовь Ивановну (кв. 56), секретаря — Осетрова Валерия Федоровича (кв. 93), члена счётной комиссии — Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 46 по ул. Школьная.

СЛУШАЛИ: Логинову Любовь Ивановну (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Логинову Любовь Ивановну (кв. 56), секретаря — Осетрова Валерия Федоровича (кв. 93), члена счётной комиссии — Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 46 по ул. Школьная.



РЕШИЛИ:

«За» - 2 309,55 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания — Логинову Любовь Ивановну (кв. 56), секретаря — Осетрова Валерия Федоровича (кв. 93), члена счётной комиссии — Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77).
Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 46 по ул. Школьная.

Вопрос № 2.

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 46 по ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

СЛУШАЛИ: Логинову Любовь Ивановну (кв. 56), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 46 по ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

РЕШИЛИ:

«За» - 2 309,55 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 46 по ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания: Л.И. / Логинова Л.И. (кв. 56) «31» октября 2021г.

Секретарь собрания: В.Ф. / Осетров В.Ф. (кв. 93) «31» октября 2021г.

Член счетной комиссии: Л.Н. / Сельхо Л.Н. (кв. 77) «31» октября 2021г.