

ПРОТОКОЛ № 4-2020

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 47

г. Ижевск

«25» декабря 2020 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Школьная, д. 47 (во дворе дома).

Дата проведения: 25 декабря 2020 г.

Начало приема решений собственников помещений: 25 декабря 2020 г. с 19 часов 00 минут. Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, 47 – 75.

Последний день приема решений собственников помещений: 25 декабря 2020г. до 21 часов 30 минут.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Бабинцева Елена Евгеньевна (кв. 75).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора, собрания собственников: 18-18-01/106/2006-408 от 25.12.2006 г., кол-во кв.м. – 29,20

(удостоверяющая подпись)

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 47 по улице Школьная. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме – 1 человек:

1. Бабинцева Елена Евгеньевна (кв. 75), реквизиты документа, подтверждающего право собственности: 18-18-01/106/2006-408 от 25.12.2006 г. кол-во кв.м. – 29,20.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 47 по улице Школьная, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 25 декабря 2020 г., кв. 75 дома № 47 по улице Школьная.

Общая площадь МКД составляет 4 157,90 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 3 859,10 кв.м., площадь жилых помещений – 3 647,30 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 2 274,06 кв.м. голосов собственников, что составляет 58,93% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания — Бабинцеву Елену Евгеньевну (кв. 75), секретаря — Шахматову С.В. (кв. 65), члена счётной комиссии — Вахрушеву А.Ф. (кв. 9), Захарова О.Ю. (кв. 58). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 47 по ул. Школьная.

2. Средства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов в размере 38 715,05 (Тридцать восемь тысяч семьсот пятнадцать рублей 05 копеек), направить на монтаж светодиодных светильников в подъездах и тамбурах.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Колготки»
(ООО «УК «Колготки»)
31.12.2020

Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Бабинцеву Елену Евгеньевну (кв. 75), секретаря — Шахматову С.В. (кв. 65), члена счётной комиссии — Вахрушеву А.Ф. (кв. 9), Захарова О.Ю. (кв. 58). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД №47 по ул. Школьная.

СЛУШАЛИ: Бабинцеву Елену Евгеньевну (кв. 75), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Бабинцеву Елену Евгеньевну (кв. 75), секретаря — Шахматову С.В. (кв. 65), члена счётной комиссии — Вахрушеву А.Ф. (кв. 9), Захарова О.Ю. (кв. 58). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 47 по ул. Школьная.

РЕШИЛИ:

«За» - 2 039,76 кв.м., что составляет – 89,69% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 234,3 кв.м., что составляет – 10,31% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания — Бабинцеву Елену Евгеньевну (кв. 75), секретаря — Шахматову С.В. (кв. 65), члена счётной комиссии — Вахрушеву А.Ф. (кв. 9), Захарова О.Ю. (кв. 58). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 47 по ул. Школьная.

Вопрос № 2.

Средства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов в размере 38 715,05 (Тридцать восемь тысяч семьсот пятнадцать рублей 05 копеек), направить на монтаж светодиодных светильников в подъездах и тамбурах.

СЛУШАЛИ: Бабинцеву Елену Евгеньевну (кв. 75), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Средства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов в размере 38 715,05 (Тридцать восемь тысяч семьсот пятнадцать рублей 05 копеек), направить на монтаж светодиодных светильников в подъездах и тамбурах.

РЕШИЛИ:

«За» - 2 274,06 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

