

ПРОТОКОЛ № 2-2015

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования по адресу ул. Школьная д. 48

от «11» августа 2015г.

11 августа 2015г. в 18 -30 во дворе дома № 48 по ул. Школьная, проведено общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, дом № 48. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общая площадь МКД составляет 5 041,50 кв.м., в т.ч. площадь жилых помещений 4546,50 кв.м.

Участие в собрании приняли собственники, обладающие 2734,6 кв.м., что составляет 60.14 % площади жилых и нежилых помещений МКД находящихся в собственности.

Кворум имеется. Собрание правомочно. Инициатором собрания является Виговская Алевтина Геннадьевна являющаяся собственником помещения по адресу: г. Ижевск ул. Школьная, 48-80.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Выбор председателем собрания Виговскую Алевтину Геннадьевну (кв. 80), секретарем собрания Крылову Галину Васильевну (кв. 86) членом счётной комиссии — Климову Надежду Васильевну (кв. 55), с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.
2. С 01.07.2015г. наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
3. С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 3 руб. 00 коп.(три рубля 00 копеек.) с 1 м² общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 16 руб.44 коп.(шестнадцать рублей 44 коп.) с 1 м² общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

По первому вопросу: Выбор председателем собрания Виговскую Алевтину Геннадьевну (кв. 80), секретарем собрания Крылову Галину Васильевну (кв. 86) членом счётной комиссии — Климову Надежду Васильевну (кв. 55), с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 2734,6 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

Выбор председателем собрания Виговскую Алевтину Геннадьевну (кв. 80), секретарем собрания Крылову Галину Васильевну (кв. 86) членом счётной комиссии — Климову Надежду Васильевну (кв. 55), с предоставлением им права оформления и подписания протокола общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

По второму вопросу:

С 01.07.2015г. наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 2734,6 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;
Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;
Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

С 01.07.2015г. наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.


По третьему вопросу: С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 3 руб. 00 коп.(три рубля 00 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 16 руб.44 коп.(шестнадцать рублей 44 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 2734,6 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;
Против - 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;
Воздержались - 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:

С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 3 руб. 00 коп.(три рубля 00 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 16 руб.44 коп.(шестнадцать рублей 44 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений.

Председатель собрания  / Виговская А.Г./

Секретарь собрания  / Климова Н.В./