

## ПРОТОКОЛ № 2-2023

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 49

г. Ижевск

«11» декабря 2023 года

Время проведения общего собрания собственников: 18 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Школьная, д. 49 (во дворе дома).

Дата проведения: 11 декабря 2023 г.

Начало приема решений собственников помещений: 11 декабря 2023 г. с 18 часов 00 минут.

Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, 49-31.

Последний день приема решений собственников помещений: 11 декабря 2023 г. до 22 ч. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Горбушина Наталья Владимировна (кв. 31).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: № 18-18/001-18/001/030/2016-4418/2 от 20.09.2016, кол-во кв.м. – 40,23.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 49 по улице Школьная.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 49 по улице Школьная, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 11 декабря 2023 г., кв. 31 дома № 49 по улице Школьная.

Общая площадь МКД составляет 2 833,70 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 2 577,90 кв.м., площадь жилых помещений – 2 577,90 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 1 438,70 кв.м. голосов собственников, что составляет 55,81% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания — Горбушину Наталью Владимировну (кв. 31), секретаря — Мухамединову Л.П. (кв. 38), члена счётной комиссии — Панову А.В. (кв. 44). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 49 по ул. Школьная.

2. С 01 января 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно.

### Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Горбушину Наталью Владимировну (кв. 31), секретаря — Мухамединову Л.П. (кв. 38), члена счётной комиссии — Панову А.В. (кв. 44). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 49 по ул. Школьная.

**СЛУШАЛИ:** Горбушину Наталью Владимировну (кв. 31), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Горбушину Наталью Владимировну (кв. 31), секретаря — Мухамединову Л.П. (кв. 38), члена счётной комиссии — Панову А.В. (кв. 44). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 49 по ул. Школьная.



**РЕШИЛИ:**

«За» - 1 438,70 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Назначить председателя собрания — Горбушину Наталью Владимировну (кв. 31), секретаря — Мухамединову Л.П. (кв. 38), члена счётной комиссии — Панову А.В. (кв. 44). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 49 по ул. Школьная.

**Вопрос № 2.**

С 01 января 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно.

**ПРОШАЛИ:** Горбушину Наталью Владимировну (кв. 31), краткое содержание выступления по указанному тексту — вопрос № 2.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

С 01 января 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно.

**РЕШИЛИ:**

«За» - 1 438,70 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

С 01 января 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно.

**Приложение:**

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 3 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания: [Подпись] / Горбушина Н.В. (кв. 31) «11» декабря 2023 г.

Секретарь собрания: [Подпись] / Мухамединова Л.П. (кв. 38) «11» 12 2023 г.

Член счетной комиссии: [Подпись] / Панова А.В. (кв. 44) «11» 12 2023 г.