

ПРОТОКОЛ № 3-2018

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 52

г. Ижевск

«11» сентября 2018 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Школьная, 52.

Дата проведения: 06 сентября 2018г.

Начало приема решений собственников помещений: 11 сентября 2018 г., с 19 час. 00 мин.

Последний день приема решений собственников помещений: 11 сентября 2018г. до 19 час. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: **Трефилова И.М.(кв. 85).**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

дата выдачи: \_\_\_\_\_

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 52 по ул. Школьная. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

1. Трефилова И.М. (кв. 85), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:

\_\_\_\_\_ кол-во кв.м. — \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (удостоверяющая подпись).

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 52 по ул. Школьная, отсутствуют.

На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, дом № 52 собственники помещений владеют 4534,2 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 3522,2 кв.м., что составляет 77,68 %. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Избрать председателя собрания – Трефилова Ирина Маратовна кв. 85, секретаря – Рамазанова Альфия Рахимджановна кв. 9, члена счётной комиссии – Попова Николая Николаевича кв. 93.
2. С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.
3. С 01.07.2018г. продлить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 5,00 руб. (пять рублей 00 коп.) с 1 кв.м. общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС).
4. Средства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов к нормативным потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению при отсутствии приборов учета (целевой сбор) в сумме 45,904руб. (Сорок пять тысяч девятьсот четыре рубля 00 коп.) направить на энергосберегающие мероприятия установка энергосберегающих дверей-заслонок в проемах подвальных помещений с жалюзийными решетками.
5. С 01.09.2018г. выбрать председателем МКД – Усачеву Ольгу Геннадьевну (кв.96).

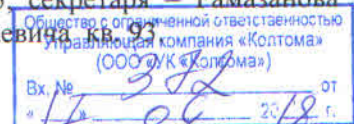
Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания – Трефилова Ирина Маратовна кв. 85, секретаря – Рамазанова Альфия Рахимджановна кв. 9, члена счётной комиссии – Попова Николая Николаевича кв. 93.

**СЛУШАЛИ: Трефилову Ирину Маратовну (кв. 85),** краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателя собрания – Трефилова Ирина Маратовна кв. 85, секретаря – Рамазанова Альфия Рахимджановна кв. 9, члена счётной комиссии – Попова Николая Николаевича кв. 93.



**СЛУШАЛИ:** Трефилову Ирину Маратовну (кв. 85), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 4.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Средства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов к нормативным потреблению коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению при отсутствии приборов учета (целевой сбор) в сумме 45,904руб. (Сорок пять тысяч девятьсот четыре рубля 00 коп.) направить на энергосберегающие мероприятия установка энергосберегающих дверей-заслонок в проемах подвальных помещений с жалюзийными решетками.

«За» - 2827,4кв.м. что составляет – 80,27% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 694,8кв.м. что составляет – 19,73% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Средства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов к нормативным потреблению коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению при отсутствии приборов учета (целевой сбор) в сумме 45,904руб. (Сорок пять тысяч девятьсот четыре рубля 00 коп.) направить на энергосберегающие мероприятия установка энергосберегающих дверей-заслонок в проемах подвальных помещений с жалюзийными решетками.

**Вопрос № 5.**

С 01.09.2018г. выбрать председателем МКД – Усачеву Ольгу Геннадьевну (кв.96).

**СЛУШАЛИ:** Трефилову Ирину Маратовну (кв. 85), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 5.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

С 01.09.2018г. выбрать председателем МКД – Усачеву Ольгу Геннадьевну (кв.96).

«За» - 3522,2кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

С 01.09.2018г. выбрать председателем МКД – Усачеву Ольгу Геннадьевну (кв.96).

**Приложение:**

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на бл.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Трефилова И.М. (кв.85)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / Рамазанова А.Р. (кв. 9)

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_ / Попов Н.Н. (кв. 93)

«За» - 3522,2 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.  
«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.  
«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя собрания – Трефилова Ирина Маратовна кв. 85, секретаря – Рамазанова Альфия Рахимджановна кв. 9, члена счётной комиссии – Попова Николая Николаевича кв. 93.

**Вопрос № 2.**

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

**СЛУШАЛИ:** Трефилову Ирину Маратовну (кв. 85), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

«За» - 2827,4 кв.м. что составляет – 80,27% голосов от участвующих в собрании.  
«Против» - 694,8 кв.м. что составляет – 19,73% голосов от участвующих в собрании.  
«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

**Вопрос № 3.**

С 01.07.2018г. продлить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 5,00 руб. (пять рублей 00 коп.) с 1 кв.м. общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС).

**СЛУШАЛИ:** Трефилову Ирину Маратовну (кв. 85), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

С 01.07.2018г. продлить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 5,00 руб. (пять рублей 00 коп.) с 1 кв.м. общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС).

«За» - 3522,2 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.  
«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.  
«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

С 01.07.2018г. продлить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 5,00 руб. (пять рублей 00 коп.) с 1 кв.м. общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС).

**Вопрос № 4.**

Средства, полученные в виде разницы, в связи с применением повышающих коэффициентов к нормативным потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению при отсутствии приборов учета (целевой сбор) в сумме 45,904 руб. (Сорок пять тысяч девятьсот четыре рубля 00 коп.) направить на энергосберегающие мероприятия установка энергосберегающих дверей-заслонок в проемах подвальных помещений с жалюзийными решетками.