

ПРОТОКОЛ № 2-2015

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме
очного голосования по адресу ул. Школьная, дом № 53

от «11» августа 2015г.

11.08.2015 г. в 20-00 во дворе дома № 53 по ул. Школьная, проведено общее собрание собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, дом № 53. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общая площадь МКД составляет 2837,2 кв.м., в т.ч. площадь жилых помещений 2592,2 кв.м.

Приняли участие в собрании 56 собственников, обладающих 1409,6 кв.м., что составляет 54,37 % площади жилых и нежилых помещений МКД находящихся в собственности.

Кворум имеется. Собрание правомочно. Инициатором собрания является Лучихина Татьяна Геннадьевна ул. Школьная, 53 - 21.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Выбрать председателем собрания Лучихину Т.Г. (кв. 21) секретарем собрания Лоншакову Н.П. (кв. 51) членом счетной комиссии Сунцова А.В. (кв. 10) с правом оформления и подписания ими протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.
2. С 01.07.2015г. наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
3. С 01.07.2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 5 руб. 80 коп. (пять рублей 80 копеек.) с 1 м² общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 19,20 р. (девятнадцать рублей 20 коп.) с 1 м² общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений

По первому вопросу: Выбрать председателем собрания Лучихину Т.Г. (кв. 21) секретарем собрания Лоншакову Н.П. (кв. 51) членом счетной комиссии Сунцова А.В. (кв. 10) с правом оформления и подписания ими протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором указываются дата и место подведения итогов голосования, повестка дня, наличие кворума, итоги голосования, принятое решение по вопросам повестки дня.

Председатель собрания — Лучихина Татьяна Геннадьевна кв. 21;

Секретарь собрания — Лоншакова Н.П. кв. 51;

Член счетной комиссии – Сунцов Александр Владимирович, кв. 10.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 1409,6 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против — 00,0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержались — 00,0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать председателя собрания — Лучихину Татьяну Геннадьевну кв. 21;
секретаря собрания — Лоншакову Н.П. кв. 51;
члена счетной комиссии — Сунцова Александр Владимирович, кв. 10.

По второму вопросу:

С 01.07.2015г. наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 1409,6 кв.м., что составляет 99.23% от участвующих в собрании;
Против — 11,37 кв.м., что составляет 0,77 % от участвующих в собрании;
Воздержались — 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: С 01.07.2015г. наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

По третьему вопросу:

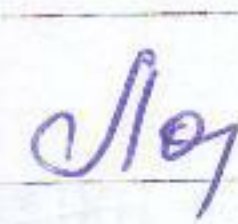
С 01.07.2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 5 руб. 80 коп. (пять рублей 80 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 19,20 р. (девятнадцать рублей 20 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений


ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 1409,6 кв.м., что составляет 100 % от участвующих в собрании;
Против — 0 кв.м., что составляет 0 % от участвующих в собрании;
Воздержались — 0 кв.м., что составляет 0% от участвующих в собрании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: С 01.07. 2015г. по 31.12.2015 г. установить плату за текущий ремонт жилого фонда в размере 5 руб. 80 коп. (пять рублей 80 копеек.) с 1 м2 общей площади жилого помещения для собственников и нанимателей в месяц (без НДС) В соответствии с этим, плату за содержание и ремонт с содержанием узла учёта тепловой энергии жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений, находящихся в МКД под управлением ООО «УК «Колтома» в размере 19,20 р. (девятнадцать рублей 20 коп.) с 1 м2 общей площади жилого и нежилого помещения в месяц (без НДС). Согласовать смету стоимости отдельных услуг или работ, учтённой в размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений

Председатель собрания  /Лучихина Т.Г./

Секретарь собрания  /Лоншакова Н.П./

Член счетной комиссии  /Сунцов А.В./