

Протокол № 2/2018
годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная 59 в форме очно-заочного голосования

г. Ижевск

02 июля 2018 г.

Дата проведения собрания: начало 18.06.2016 г., окончание 28.06.2016 г.

Место проведения Школьная 59 передача решений собственников в кв. 6, 35, 51, 68, 94 до 29.06.2018 г.

Инициатор: собственник кв. 6 Кунгурцев Д.Г., св-во № 18-18/001-18/001/010/2016-44/1 от 14.01.2016 г.

Общее количество голосов собственников — 4472,7 голоса

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании — 2334,6 голоса или 52,2% от общего количества голосов всех собственников.

Общая площадь жилых помещений — 4472,7 кв.м, нежилых помещений нет.

Повестка собрания:

1. Организационные вопросы - выборы председателя, секретаря собрания, счетной комиссии, определение места хранения материалов собрания.

2. Отчет Совета дома о проделанной работе, его утверждение.

3. Выборы Совета дома. Предложены кандидатуры состава действующего Совета дома – Кунгурцев Д.Г., Чумарова Г.П., Цыганкова В.Ю., Ашкарова Т.М., а также собственника кв. 35 Дерюшевой Л.Л., вместо выбывшего члена Совета дома от 2 подъезда.

4. Выборы председателя Совета дома. Предложена кандидатура действующего председателя собственника кв. 6 Кунгурцева Д.Г.

5. Об оплате за обслуживание внутридомового газового оборудования, являющегося общедомовым имуществом, и внутриквартирного газового оборудования, являющегося имуществом собственника квартиры.

Собрание правомочно (имеет кворум) по всем вопросам голосования.

18.06.2018 г. в очном присутствии, не набравшем кворума собрания, заслушан отчет совета дома и при обсуждении было предложено внести в решения для голосования председателем собрания Кунгурцева Д.Г., секретарем собрания Ашкарову Т.М., счетную комиссию – Зырянову И.В. Поручить избранному составу провести подсчет голосов и подписать протокол собрания. Копии материалов собрания хранить по адресу Школьная 59 кв. 6 у председателя собрания.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Выбрать председателем собрания собственника кв. 6 Кунгурцева Д.Г., секретарем собрания собственника кв. 94 Ашкарову Т.М., счетную комиссию – собственника кв. 7 Зырянову И.В. Поручить избранному составу провести подсчет голосов и подписать протокол собрания. Копии материалов собрания хранить по адресу Школьная 59 кв. 6 у председателя собрания, решения собственников в электронной форме на диске.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в собрании):

За	2334,6,72	100%	Против	нет	Воздержался	нет
----	-----------	------	--------	-----	-------------	-----

Решение принято.

По второму вопросу: Утвердить отчет Совета дома о работе за 2016-2018 г.г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в собрании):

За	2278,8	97,6%	Против	нет	Воздержался	55,8
----	--------	-------	--------	-----	-------------	------

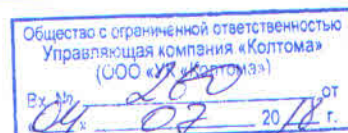
Решение принято.

По третьему вопросу: Избрать совет дома в количестве 5 человек по 1 человеку от каждого подъезда: Кунгурцев Дмитрий Гаральдович кв.6, Дерюшева Лилия Лериковна кв.35, Чумарова Галина Петровна кв. 51, Цыганкова Вера Юрьевна кв. 68, Ашкарова Татьяна Михайловна кв.94.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в собрании):

За	2334,6	100%	Против	нет	Воздержался	нет
----	--------	------	--------	-----	-------------	-----

Решение принято.



По четвертому вопросу: Избрать председателем совета дома Кунгурцева Дмитрия Гаральдовича кв. 6
Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в собрании):

За	2334,6	100%	Против	нет	Воздержался	нет
----	--------	------	--------	-----	-------------	-----

Решение принято.

По пятому вопросу: В связи с изменением Правительством РФ периодичности сроков обслуживания ВДГО и ВКГО с 3 лет до 1 года и действующим публичным договором у УК «Колтома» с газораспределительной организацией установить, что за обслуживание ВКГО, являющегося личной собственностью владельца квартиры, УК выставлять однократно собственникам в платежке за жилищные услуги стоимость обслуживания ВКГО в размере, установленного по публичному договору стоимости ВКГО (на данный момент за 1 газовую плиту). Указанный платеж показывать в платежке за жилищные услуги отдельной строкой. За обслуживание ВДГО расходы несут собственники квартир с 1 кв. м. площади, который устанавливать УК ежегодно в зависимости от стоимости ВДГО, установленного по публичному договору газораспределительной или специализированной организацией. Платеж за ВДГО включать в тариф за жилищные услуги.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в собрании):

За	1917,75	82,14%	Против	153,25	Воздержался	219,4
----	---------	--------	--------	--------	-------------	-------

Решение принято.

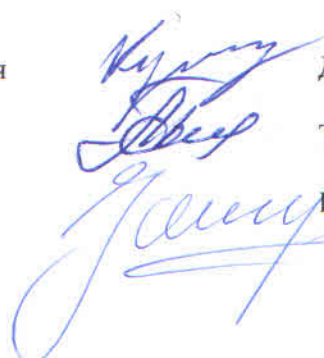
Приложения:

1. Объявление о проведении собрания на 1 листе
2. Отчет совета дома о проделанной работе на 1 листе
3. Решения собственников на 92 листах

Собрание закрыто.

Протокол распечатан в 4-х экземплярах: 1 - ГЖИ, 2 - УО ООО УК «Колтома», 3 и 4 – у председателя совета дома.

Председатель собрания



Д.Г. Кунгурцев

« 03 » июля 2018 г.

Секретарь собрания

Т.М. Ашкарова

« 03 » июля 2018 г.

Счетная комиссия:

И.В. Зырянова

« 03 » июля 2018 г.