

**ПРОТОКОЛ № 3-2019**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме**  
**очно-заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 60**

г.Ижевск

«23» апреля 2019 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Школьная, 60.

Дата проведения: 19 апреля 2019 г.

Начало приема решений собственников помещений: 19 апреля 2019г., с 19 час. 30 мин.

Последний день приема решений собственников помещений: 23 апреля 2019 г. до 20 час. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Куликова Ольга Ивановна. (кв. 20).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

18-18-01/009/2012-302 от 30.03.2012г.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 60 по ул. Школьная. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

1. Куликова Ольга Ивановна (кв. 20), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:

18-18-01/009/2012-302 от 30.03.2012г. кол-во кв.м. — 44,1 / \_\_\_\_\_ (удостоверяющая подпись).

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 60 по ул. Школьная, отсутствуют.

На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, дом № 60 собственники помещений владеют 3361,3 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 2508,76 кв.м., что составляет 74,64 %. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Выбрать председателя собрания — Куликову О.И. (кв. 20), секретаря — Шубарину Л.М. (кв. 36), члена счётной комиссии — Рябову Т.Б. (кв.30)
2. Дополнить план работ по текущему ремонту на 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Лакокрасочное покрытие газопровода	Апрель - май	20 000,00

3. Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК «Колтома» в новой редакции (проект договора прилагается) с даты проведения данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60 по ул. Школьная.
4. Об оплате за обслуживание внутригазового оборудования, являющегося общедомовым имуществом, и внутриквартирного газового оборудования, являющегося имуществом собственника.



### Вопрос № 1.

Выбрать председателя собрания — Куликову О.И. (кв. 20), секретаря — Шубарину Л.М. (кв. 36), члена счётной комиссии — Рябову Т.Б. (кв.30)

**СЛУШАЛИ:** Куликову Ольгу Ивановну, (кв. 20) краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — **вопрос № 1.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателя собрания — Куликову О.И. (кв. 20), секретаря — Шубарину Л.М. (кв. 36), члена счётной комиссии — Рябову Т.Б. (кв.30)

**РЕШИЛИ:**

«За» - 2508,76кв.м. что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Выбрать председателя собрания — Куликову О.И. (кв. 20), секретаря — Шубарину Л.М. (кв. 36), члена счётной комиссии — Рябову Т.Б. (кв.30)

### Вопрос № 2.

Дополнить план работ по текущему ремонту на 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Лакокрасочное покрытие газопровода	Апрель - май	20 000,00

**СЛУШАЛИ:** Куликову Ольгу Ивановну, (кв. 20) краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — **вопрос № 2.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Дополнить план работ по текущему ремонту на 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Лакокрасочное покрытие газопровода	Апрель - май	20 000,00

**РЕШИЛИ:**

«За» - 2508,76кв.м. что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Дополнить план работ по текущему ремонту на 2019г.



### **Вопрос № 3.**

заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК «Колтома» в новой редакции (проект договора прилагается) с даты проведения данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60 по ул. Школьная.

**СЛУШАЛИ:** Куликову Ольгу Ивановну, (кв. 20) краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — **вопрос № 3.**

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК «Колтома» в новой редакции (проект договора прилагается) с даты проведения данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60 по ул. Школьная.

#### **РЕШИЛИ:**

«За» - 2508,76кв.м. что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК «Колтома» в новой редакции (проект договора прилагается) с даты проведения данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60 по ул. Школьная.

### **Вопрос № 4.**

Об оплате за обслуживание внутригазового оборудования, являющегося общедомовым имуществом, и внутриквартирного газового оборудования, являющегося имуществом собственника.

**СЛУШАЛИ:** Куликову Ольгу Ивановну, (кв. 20)) краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — **вопрос № 4.**

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Оплата за техническое обслуживание ВКГО производится одновременно (по факту проведения технического обслуживания ВКГО) на основании платежного документа представляемого Управляющей компанией за жилищные услуги, в котором плата за техническое обслуживание ВКГО должна быть отражена отдельной строкой», в размере установленном на момент проведения технического обслуживания ВКГО (Филиалом АО «Газпром газораспределение Ижевск»).

#### **РЕШИЛИ:**

«За» - 2508,76кв.м. что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Оплата за техническое обслуживание ВКГО производится одновременно (по факту проведения технического обслуживания ВКГО) на основании платежного документа представляемого Управляющей компанией за жилищные услуги, в котором плата за техническое обслуживание ВКГО должна быть отражена отдельной строкой», в размере установленном на момент проведения технического обслуживания ВКГО (Филиалом АО «Газпром газораспределение Ижевск»).