

ПРОТОКОЛ № 1-2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 66

г.Ижевск

«23» 08 2019 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Школьная, 53а.

Дата проведения: «16» 08 2019 г.

Начало приема решений собственников помещений: «16» 08 2019 г., с 19 час. 30 мин.

Последний день приема решений собственников помещений: «23» 08 2019 г. до 20 час. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Афонина Алевтина Александровна (кв. 27).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

№ 18-18-01/071/2008-380

дата выдачи: 23.09.2008г.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 66 по ул. Школьная. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

Афонина А. А. (кв. 27), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:

№ 18-18-01/071/2008-380, от 23.09.2008г.

кол-во кв.м. — 45,6

Афонина (удостоверяющая подпись).

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 66 по ул. Школьная, отсутствуют.

На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, дом № 66 собственники помещений владеют 6103,20 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 314,2 кв.м., что составляет 5,146%. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Избрать председателя собрания — Афонину Алевтину Александровну (кв. 27), секретаря — Емельянова Светлана Игоревна (кв. 76); члена счётной комиссии — Иванова Римма Петровна (кв. 38).
2. С 01.07.2019 г. расторгнуть агентский договор с ООО «УК «Колтома» на начисление и выдачу денежных средств Председателю Совета МКД (вознаграждение).

Вознаграждение Председателю Совета МКД определяется из расчета 1 руб.50 коп. (Один рубль 50 коп.) с квадратного метра жилого помещения, выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств предусмотренных законодательством страховых взносов и налога на доходы физического лица. Начисление, выдачу денежных средств и удержание всех налогов и сборов производить управляющей компании на счет указанный Председателем Совета МКД, с 15 по 18 число месяца следующего за отчетным».



Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Афонину Алевтину Александровну (кв. 27), секретаря — Емельянова Светлана Игоревна (кв. 76); члена счётной комиссии — Иванова Римма Петровна (кв. 38).

СЛУШАЛИ: Афонину Алевтину Александровну (кв. 27); краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Афонину Алевтину Александровну (кв. 27), секретаря — Емельянова Светлана Игоревна (кв. 76); члена счётной комиссии — Иванова Римма Петровна (кв. 38).

«За» - 3144,2 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

РЕШИЛИ:

Избрать председателя собрания — Афонину Алевтину Александровну (кв. 27), секретаря — Емельянова Светлана Игоревна (кв. 76); члена счётной комиссии — Иванова Римма Петровна (кв. 38).

Вопрос № 2.

С 01.07.2019 г. расторгнуть агентский договор с ООО «УК «Колтома» на начисление и выдачу денежных средств Председателю Совета МКД (вознаграждение).

Вознаграждение Председателю Совета МКД определяется из расчета 1 руб.50 коп. (Один рубль 50 коп.) с квадратного метра жилого помещения, выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств предусмотренных законодательством страховых взносов и налога на доходы физического лица. Начисление, выдачу денежных средств и удержание всех налогов и сборов производить управляющей компании на счет указанный Председателем Совета МКД, с 15 по 18 число месяца следующего за отчетным».

СЛУШАЛИ: Афонину Алевтину Александровну (кв. 27), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01.07.2019 г. расторгнуть агентский договор с ООО «УК «Колтома» на начисление и выдачу денежных средств Председателю Совета МКД (вознаграждение).

Вознаграждение Председателю Совета МКД определяется из расчета 1 руб.50 коп. (Один рубль 50 коп.) с квадратного метра жилого помещения, выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств предусмотренных законодательством страховых взносов и налога на доходы физического лица. Начисление, выдачу денежных средств и удержание всех налогов и сборов производить управляющей компании на счет указанный Председателем Совета МКД, с 15 по 18 число месяца следующего за отчетным».

«За» - 314/2 кв.м. что составляет - 100 % голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет - 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет - 0 % голосов от участвующих в собрании.

РЕШИЛИ:

С 01.07.2019 г. расторгнуть агентский договор с ООО «УК «Колтома» на начисление и выдачу денежных средств Председателю Совета МКД (вознаграждение).

Вознаграждение Председателю Совета МКД определяется из расчета 1 руб.50 коп. (Один рубль 50 коп.) с квадратного метра жилого помещения, выдача вознаграждения производится ежемесячно с удержанием из начисленных средств предусмотренных законодательством страховых взносов и налога на доходы физического лица. Начисление, выдачу денежных средств и удержание всех налогов и сборов производить управляющей компании на счет указанный Председателем Совета МКД, с 15 по 18 число месяца следующего за отчетным».

Приложение:

1. Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
2. Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
3. Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
5. Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 8 л.
6. Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания:  / Афонина А. А. (кв. 27)

Секретарь собрания:  / Емельянова С. И. (кв. 76)

Счетная комиссия:  / Иванова Р. П. (кв. 38)