

ПРОТОКОЛ № 3-2023

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 66

г. Ижевск

«11» декабря 2023 года.

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Школьная, д. 66 (во дворе дома).

Дата проведения: 01 декабря 2023 г.

Начало приема решений собственников помещений: 01 декабря 2023 г. с 19 часов 30 мин.
собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, 66 – 27.

Последний день приема решений собственников помещений: 11 декабря 2023г. до 18 ч. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Афонина Алевтина Александровна (кв. 27).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников МКД № 66 по ул. Школьная, г. Ижевск, УР:
18-01/071/2008-380 от 23.09.2008, кол-во кв.м. – 45,6.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 66 по улице Школьная.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 66 по улице Школьная, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 11 декабря 2023 г., кв. 27 дома № 66 по улице Школьная.

Общая площадь МКД составляет 6 708,20 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 6 103,30 кв.м., площадь жилых помещений – 6 103,30 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 3 533,04 кв.м. голосов собственников, что составляет 56,25% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания – Афонина Алевтина Александровна (кв. 27), секретаря – Емельянову Светлану Игоревну (кв. 76); члена счётной комиссии – Иванову Римму Петровну (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 66 по ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

2. С 01 января 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведение сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно.

Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания – Афонина Алевтина Александровна (кв. 27), секретаря – Емельянову Светлану Игоревну (кв. 76); члена счётной комиссии – Иванову Римму Петровну (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 66 по ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

СЛУШАЛИ: Афонину Алевтину Александровну (кв.27), краткое содержание вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания – Афонина Алевтина Александровна (кв. 27), секретаря – Емельянову Светлану Игоревну (кв. 76); члена счётной комиссии – Иванову Римму Петровну (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 66 по ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 533,04 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания – Афонина Алевтина Александровна (кв. 27), секретаря – Емельянову Светлану Игоревну (кв. 76); члена счётной комиссии – Иванову Римму Петровну (кв. 38).

... для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания МКД № 66 по ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

Вопрос № 2.

С 01 января 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно.

СЛУШАЛИ: Афонину Алевтину Александровну (кв.27), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01 января 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно.

РЕШИЛИ:

«За» - 3 533,04 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

С 01 января 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета ежемесячно.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 9 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания: Афонина А.А. / Афонина А.А. (кв. 27) « 11 » декабря 2023г.

Секретарь собрания: Емельянова С.И. / Емельянова С.И. (кв. 76) « 11 » декабря 2023г.

Член счетной комиссии: Иванова Р.П. / Иванова Р.П. (кв. 38) « 11 » декабря 2023г.