

ПРОТОКОЛ № 3-2018

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, д. 66

г.Ижевск

«17» августа 2018 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 66.

Дата проведения: 13 августа 2018 г.

Начало приема решений собственников помещений: 13 августа 2018г., с 19 час. 30 мин.

Последний день приема решений собственников помещений: 17 августа 2018 г. до 20 час. 00 мин.

Лицо, инициирующее собрание собственников: Сипко Ирина Михайловна (кв. 14).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников:

Свидетельство на право собственности серии 18АА № 507248

дата выдачи: 27.09.2007 г.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 66 по ул. 30 лет Победы. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме — 1 человек:

1. Сипко И.М. (кв. 14), документ, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:

Свидетельство на право собственности серии 18АА № 507248 от 27.09.2007 г.

кол-во кв.м. — 29,2 / (удостоверяющая подпись).

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 66 по ул. 30 лет Победы, отсутствуют.

На дату проведения общего собрания собственников установлено, что в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, дом № 66 собственники помещений владеют 2074,6 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (общее количество голосов собственников).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 1393,2кв.м., что составляет 67,16%. Кворум имеется. Собрание правомочно.

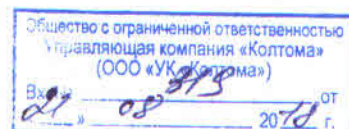
Повестка собрания:

1. Избрать председателя собрания — Сипко Ирина Михайловна (кв. 14), секретаря — Ожегова Зоя Григорьевна (кв. 38); члена счётной комиссии — Тищенко Светлана Матвеевна (кв. 46).
2. Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений на 2018г. и выполнении этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «текущий ремонт», а также за счет дополнительного сбора.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Ремонт межпанельных швов и элементов фасада	Май-ноябрь	77 479,00
2	Замена тамбурных дверей в 1 подъезде	Октябрь-декабрь	34 000,00
3	Восстановление жесткого соединения опоры газопровода и стены в кв.32	Май-август	2 500,00
4	Инструментальный ремонт вентканалов и вентиляционных шахт	Май-декабрь	15 000, 00
5	Лакокрасочное покрытие фасадного газопровода	Май-сентябрь	15 000, 00

3. С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.
4. О выборе места хранения Протокола общего собрания собственников.
5. Исключить внутриквартальный проезд границ земельного участка многоквартирного дома № 66 по ул. 30 лет Победы.

Вопрос № 1.





Избрать председателя собрания — Сипко Ирина Михайловна (кв. 14), секретаря — Ожегова Григорьевна (кв. 38); члена счётной комиссии — Тищенко Светлана Матвеевна (кв. 46).  
**СЛУШАЛИ:** Сипко Ирину Михайловну (кв. 14), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателя собрания — Сипко Ирина Михайловна (кв. 14), секретаря — Ожегова Зоя Григорьевна (кв. 38); члена счётной комиссии — Тищенко Светлана Матвеевна (кв. 46).  
«За» - 1393,2 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.  
«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.  
«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя собрания — Сипко Ирина Михайловна (кв. 14), секретаря — Ожегова Зоя Григорьевна (кв. 38); члена счётной комиссии — Тищенко Светлана Матвеевна (кв. 46).

**Вопрос № 2.**

Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений на 2018г. и выполнении этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «текущий ремонт», а также за счет дополнительного сбора.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Ремонт межпанельных швов и элементов фасада	Май-ноябрь	77 479,00
2	Замена тамбурных дверей в 1 подъезде	Октябрь-декабрь	34 000,00
3	Восстановление жесткого соединения опоры газопровода и стены в кв.32	Май-август	2 500,00
4	Инструментальный ремонт вентканалов и вентиляционных шахт	Май-декабрь	15 000, 00
5	Лакокрасочное покрытие фасадного газопровода	Май-сентябрь	15 000, 00

**СЛУШАЛИ:** Сипко Ирину Михайловну (кв. 14), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений на 2018г. и выполнении этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «текущий ремонт», а также за счет дополнительного сбора.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Ремонт межпанельных швов и элементов фасада	Май-ноябрь	77 479,00
2	Замена тамбурных дверей в 1 подъезде	Октябрь-декабрь	34 000,00
3	Восстановление жесткого соединения опоры газопровода и стены в кв.32	Май-август	2 500,00
4	Инструментальный ремонт вентканалов и вентиляционных шахт	Май-декабрь	15 000, 00
5	Лакокрасочное покрытие фасадного газопровода	Май-сентябрь	15 000, 00

«За» - 1393,2 кв.м. что составляет – 100 % голосов от участвующих в собрании.  
«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.  
«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений на 2018г. и выполнении этих работ исходя из фактически собранных средств, поступивших по статье «текущий ремонт», а также за счет дополнительного сбора.

№	Наименование работ	Срок выполнения	Ориентировочная
---	--------------------	-----------------	-----------------



п/п			стоимость, руб.
1	Ремонт межпанельных швов и элементов фасада	Май-ноябрь	77 479,00
2	Замена тамбурных дверей в 1 подъезде	Октябрь-декабрь	34 000,00
3	Восстановление жесткого соединения опоры газопровода и стены в кВ.32	Май-август	2 500,00
4	Инструментальный ремонт вентканалов и вентиляционных шахт	Май-декабрь	15 000, 00
5	Лакокрасочное покрытие фасадного газопровода	Май-сентябрь	15 000, 00

### Вопрос № 3.

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

**СЛУШАЛИ:** Сипко Ирину Михайловну (кв. 14), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

«За» - 1393,2 кв.м. что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

С 01.08.2018г. установить плату за содержание согласно Постановления Администрации г. Ижевска.

### Вопрос № 4.

О выборе места хранения Протокола общего собрания собственников.

**СЛУШАЛИ:** Сипко Ирину Михайловну (кв. 14), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 4.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать место хранения Протокола общего собрания собственников – ГЖИ, копии в ООО «УК «Колтома».

«За» - 1497,06 кв.м. что составляет – 95,05 % голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 78 кв.м. что составляет – 4,95 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ:**

Выбрать место хранения Протокола общего собрания собственников – ГЖИ, копии в ООО «УК «Колтома».

### Вопрос № 5.

Исключить внутриквартальный проезд границ земельного участка многоквартирного дома № 66 по ул. 30 лет Победы.

**СЛУШАЛИ:** Сипко Ирину Михайловну (кв. 14), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 5.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Исключить внутриквартальный проезд границ земельного участка многоквартирного дома № 66 по ул. 30 лет Победы.

«За» - 1393,2 кв.м. что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. что составляет – 0 % голосов от участвующих в собрании.

## РЕШИЛИ:

Исключить внутриквартальный проезд границ земельного участка многоквартирного дома № 66 по ул. 30 лет Победы.

## Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 3 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания  / Сипко И. М. (кв. 14)

Секретарь собрания:  / Ожегова З.Г. (кв. 38)

Счетная комиссия:  / Тишенкова С. М. (кв. 46).