

ПРОТОКОЛ № 5-2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 68

г. Ижевск

«29» ноября 2021 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников: г.Ижевск, ул.Школьная, 68 (во дворе дома).

Дата проведения: 04 октября 2021 г.

Начало приема решений собственников помещений: 04 октября 2021 г. с 19 часов 30 минут. Решения собственников МКД принимаются по адресу: г.Ижевск, ул.Школьная, 68-1.

Последний день приема решений собственников помещений: 29 октября 2021г. до 18 часов 00 минут.

Лицо, инициирующее собрание собственников: **Елганова Наталья Валентиновна (кв. 1).**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: № 18-18-01/150/2011-2003 от 27.12.2011г.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 68 по улице Школьная. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме – 1 человек:

1. **Елганова Наталья Валентиновна (кв. 1)**, реквизиты документа, подтверждающего право собственности: № 18-18-01/150/2011-2003 от 27.12.2011г.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 68 по улице Школьная, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 29 ноября 2021 г., кв. 1 дома № 68 по улице Школьная.

Общая площадь МКД составляет 5 011,50 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 4 551,50 кв.м., площадь жилых помещений – 4 551,50 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 2 626,50 кв.м. голосов собственников, что составляет 57,7% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания — Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), секретаря — Поликарпову Екатерину Владимировну (кв. 12), члена счётной комиссии — Шумилову Юлию Сергеевну (кв. 53). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 68 по ул. Школьная.

2. В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 68 по ул. Школьная.

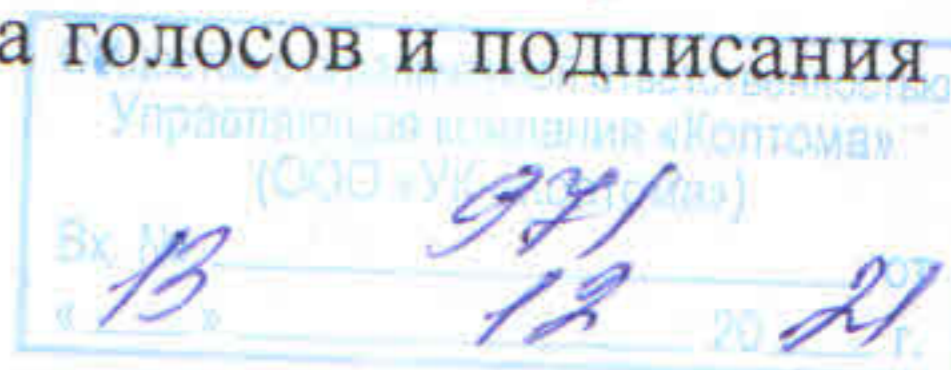
Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), секретаря — Поликарпову Екатерину Владимировну (кв. 12), члена счётной комиссии — Шумилову Юлию Сергеевну (кв. 53). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 68 по ул. Школьная.

СЛУШАЛИ: Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), секретаря — Поликарпову Екатерину Владимировну (кв. 12), члена счётной комиссии — Шумилову Юлию Сергеевну (кв. 53). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 68 по ул. Школьная.



РЕШИЛИ:

- «За» - 2 626,50 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.
«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.
«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания — Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), секретаря — Поликарпову Екатерину Владимировну (кв. 12), члена счётной комиссии — Шумилову Юлию Сергеевну (кв. 53). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 68 по ул. Школьная.

Вопрос № 2.

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 68 по ул. Школьная.

СЛУШАЛИ: Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 68 по ул. Школьная.

РЕШИЛИ:

- «За» - 2 626,50 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.
«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.
«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 68 по ул. Школьная.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания: Н.В. Елганова / Елганова Н.В. (кв. 34) «29» 11 2021 г.

Секретарь собрания: Е.В. Поликарпова / Поликарпова Е.В. (кв. 12) «29» 11 2021 г.

Член счетной комиссии: Ю.С. Шумилова / Шумилова Ю.С. (кв. 53) «29» 11 2021 г.