

## ПРОТОКОЛ № 6-2023

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 68

г. Ижевск

«22» ноября 2023 года

**Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.**

**Место проведения собрания собственников: г. Ижевск, ул. Школьная, 68 (во дворе дома).**

**Дата проведения: 06 октября 2023 г.**

**Начало приема решений собственников помещений: 06 октября 2023 г. с 19 часов 30 минут.**

**Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, 68-2.**

**Последний день приема решений собственников помещений: 22 ноября 2023г. до 18ч. 00м.**

Лицо, инициирующее собрание собственников: **Елганова Наталья Валентиновна (кв. 1).**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: № 18-18-01/150/2011-2003 от 27.12.2011 г.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 68 по улице Школьная.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 68 по улице Школьная, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 22 ноября 2023 г., кв. 2 дома № 68 по улице Школьная.

Общая площадь МКД составляет 5 011,50 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 4 551,50 кв.м., площадь жилых помещений – 4 551,50 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 2 280,37 кв.м. голосов собственников, что составляет 50,1% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

18 1858 23

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания – Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), секретаря — Каратееву Ирину Михайловну (кв. 42), члена счётной комиссии — Люкину Екатерину Александровну (кв. 84). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола настоящего ОСС (общего собрания собственников) дома № 68, ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

2. С 01 декабря 2023 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

### Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания – Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), секретаря — Каратееву Ирину Михайловну (кв. 42), члена счётной комиссии — Люкину Екатерину Александровну (кв. 84). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола настоящего ОСС (общего собрания собственников) дома № 68, ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

**СЛУШАЛИ:** Елганову Наталью Валентиновну (кв. 2), краткое содержание выступления – см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания – Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), секретаря — Каратееву Ирину Михайловну (кв. 42), члена счётной комиссии — Люкину Екатерину Александровну (кв. 84). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола настоящего ОСС (общего собрания собственников) дома № 68, ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

### РЕШИЛИ:

«За» - 2 280,37 кв.м., что составляет – 98,19% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 41,20 кв.м., что составляет – 1,81% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания – Елганову Наталью Валентиновну (кв. 1), секретаря — Каратееву Ирину Михайловну (кв. 42), члена счётной комиссии — Люкину Екатерину Александровну (кв. 84).



их полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола настоящего ОСС (общего собрания собственников) дома № 68, ул. Школьная, г. Ижевск, УР.

### Вопрос № 2.

С 01 декабря 2023 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

**СЛУШАЛИ:** Елганову Наталью Валентиновну (кв. 2), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01 декабря 2023 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

### РЕШИЛИ:

«За» - 2 239,17 кв.м., что составляет – 98,19% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 41,20 кв.м., что составляет – 1,81% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

С 01 декабря 2023 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов (электричества, холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

### Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы. (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 9 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания: Н.В. Елганова / Елганова Н.В. (кв. 12) «22» 11 2023 г.

Секретарь собрания: И.М. Каратеева / Каратеева И.М. (кв. 42) «22» 11 2023 г.

Член счетной комиссии: Е.А. Люкина / Люкина Е.А. (кв. 84) «22» 11 2023 г.