

## ПРОТОКОЛ № 1-2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Студенческая, д. 50

г. Ижевск

«10» мая 2021 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Студенческая, 50 (во дворе дома).

Дата проведения: 27 апреля 2021 г.

Начало приема решений собственников помещений: 27 апреля 2021 г. с 19 часов 30 минут. Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Студенческая, 50 – 40.

Последний день приема решений собственников помещений: 10 мая 2021 г. до 18 часов 00 минут.

Лицо, иницилирующее собрание собственников: **Митин Николай Васильевич (кв. 40).**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственника иницииатора собрания собственников: 18-18-01/118/2009-832 от 18.01.2010 г., кол-во кв.м. – 30,1

(улыстверяющая подпись)

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 50 по улице Студенческая. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме – 1 человек.

1. **Митин Николай Васильевич (кв. 40).** реквизиты документа, подтверждающего право собственности: 18-18-01/118/2009-832 от 18.01.2010 г. кол-во кв.м. – 30,1.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 50 по улице Студенческая, отсутствуют.  
Дата и место подсчета голосов: 10 мая 2021 г., кв. 40 дома № 50 по улице Студенческая.

Общая площадь МКД составляет 1 688,80 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 1 608,70 кв.м., площадь жилых помещений – 1 608,70 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 1 001,10 кв.м. голосов собственников, что составляет 62,23% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания — Митина Н.В. (кв. 40), секретаря — Бобылеву О.В. (кв. 10), члена счётной комиссии — Лекомцева Д.О. (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 50 по ул. Студенческая.
2. Организовать гостевую парковку с покрытием щебнем за счет средств собственников автотранспортных средств во дворе МКД № 50 по ул. Студенческая, г. Ижевск, УР.
3. Выбрать инициативную группу для организации гостевой парковки – Ризванову М. (кв. 4), Бобылева О.В. (кв. 15).





4. В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газопользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 50 по ул. Студенческая, г. Ижевск, УР.

#### **Вопрос № 1.**

Избрать председателя собрания — Митина Н.В. (кв. 40), секретаря — Бобылеву О.В. (кв. 10), члена счётной комиссии — Лекомцева Д.О. (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 50 по ул. Студенческая.

**СЛУШАЛИ:** Митина Николай Васильевича (кв. 40), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателя собрания — Митина Н.В. (кв. 40), секретаря — Бобылеву О.В. (кв. 10), члена счётной комиссии — Лекомцева Д.О. (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 50 по ул. Студенческая.

#### **РЕШИЛИ:**

«За» - 1 001,10 кв.м., что составляет — 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет — 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет — 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания — Митина Н.В. (кв. 40), секретаря — Бобылеву О.В. (кв. 10), члена счётной комиссии — Лекомцева Д.О. (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 50 по ул. Студенческая.

#### **Вопрос № 2.**

Организовать гостевую парковку с покрытием щебнем за счет средств собственников автотранспортных средств во дворе МКД № 50 по ул. Студенческая, г. Ижевск, УР.

**СЛУШАЛИ:** Митина Николай Васильевича (кв. 40), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Организовать гостевую парковку с покрытием щебнем за счет средств собственников автотранспортных средств во дворе МКД № 50 по ул. Студенческая, г. Ижевск, УР.

#### **РЕШИЛИ:**

«За» - 1 001,10 кв.м., что составляет — 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет — 0% голосов от участвующих в собрании.



«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет - 0% голосов от участвующих в собрании.

Организовать гостевую парковку с покрытием шебнем за счет средств собственников автотранспортных средств во дворе МКД № 50 по ул. Студенческая, г. Ижевск, УР.

### **Вопрос № 3.**

Выбрать инициативную группу для организации гостевой парковки – Ризванову М. (кв. 4), Бобылева О.В. (кв. 10), Гайнуллина Т. (кв. 15).

**СЛУШАЛИ:** Митина Николая Васильевича (кв. 40), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 3.

### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать инициативную группу для организации гостевой парковки – Ризванову М. (кв. 4), Бобылева О.В. (кв. 10), Гайнуллина Т. (кв. 15).

### **РЕШИЛИ:**

«За» - 1 001,10 кв.м., что составляет - 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет - 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет - 0% голосов от участвующих в собрании.

Выбрать инициативную группу для организации гостевой парковки – Ризванову М. (кв. 4), Бобылева О.В. (кв. 10), Гайнуллина Т. (кв. 15).

### **Вопрос № 4.**

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 50 по ул. Студенческая, г. Ижевск, УР.

**СЛУШАЛИ:** Митина Николая Васильевича (кв. 40), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 4.

### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 50 по ул. Студенческая, г. Ижевск, УР

### **РЕШИЛИ:**

«За» - 1 001,10 кв.м., что составляет - 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет - 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет - 0% голосов от участвующих в собрании.



В соответствии с п.4.4. ч.2 ст.44 ЖК РФ, заключить с АО «Газпром Газораспределение Ижевск» прямой договор технического обслуживания и аварийно-технического обеспечения внутриквартирного газового оборудования (включая бытовое газоиспользующее оборудование), оплачивать услугу в платежных документах на газ без участия управляющей организации, от имени собственников помещений в МКД № 50 по ул. Студенческая, г. Ижевск, УР.

**Приложение:**

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Митин Н.В. (кв. 40)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / Бобылева О.В. (кв. 10)

Член счѐтной комиссии: \_\_\_\_\_ / Лекомцев Д.О. (кв. 38)