

ПРОТОКОЛ № 2-2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Студенческая, д. 50

г. Ижевск

«25» мая 2021 года

Время проведения общего собрания собственников: 19 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Студенческая, 50 (во дворе дома).

Дата проведения: 25 мая 2021 г.

Начало приема решений собственников помещений: 25 мая 2021 г. с 19 часов 30 минут. Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Студенческая, 50 – 40.

Последний день приема решений собственников помещений: 25 мая 2021 г. до 21 часу 00 минут.

Лицо, иницирующее собрание собственников: Митин Николай Васильевич (кв. 40).

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности собрания собственников: 18-18-01/118/2009-832 от 18.01.2010 г. кол-во кв.м. – 30,1

(подтверждающая подпись)

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие): собственники помещений МКД № 50 по улице Студенческая. Количество лиц, принявших участие в общем собрании собственников в очной форме – 1 человек:

1. Митин Николай Васильевич (кв. 40). реквизиты документа, подтверждающего право собственности: 18-18-01/118/2009-832 от 18.01.2010 г. кол-во кв.м. – 30,1.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 50 по улице Студенческая, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 10 мая 2021 г., кв. 40 дома № 50 по улице Студенческая.

Общая площадь МКД составляет 1 688,80 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 1 608,70 кв.м., площадь жилых помещений – 1 608,70 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5), обладающих 897,80 кв.м. голосов собственников, что составляет 55,81% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.



ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания — Митина Н.В. (кв. 40), секретаря — Резванову М.П. (кв. 10), члена счѐтной комиссии — Лекомцева Д.О. (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 50 по ул. Студенческая.

2. С 01 июня 2021 года в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ выбрать Совет многоквартирного дома № 50 по улице Студенческая в следующем составе: Замятин Алексей Сергеевич (кв. 13), Митин Николай Васильевич (кв. 40), Резванова Марина Павловна (кв. 4), Чиркова Анна Васильевна (кв. 14). Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.п. 7 п. 5 ст. 161.1 ЖК РФ. С 01 июня 2021 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Замятину Алексея Сергеевича (кв. 13). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 50 по ул. Студенческая договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приема

оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг, или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Митина Н.В. (кв. 40), секретаря — Резванову М.П. (кв. 10), члена счётной комиссии — Лекомцева Д.О. (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 50 по ул. Студенческая.

СЛУШАЛИ: Митина Николая Васильевича (кв. 40), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Митина Н.В. (кв. 40), секретаря — Резванову М.П. (кв. 10), члена счётной комиссии — Лекомцева Д.О. (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 50 по ул. Студенческая.

РЕШИЛИ:

«За» - 897,80 кв.м., что составляет — 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет — 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет — 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания — Митина Н.В. (кв. 40), секретаря — Резванову М.П. (кв. 10), члена счётной комиссии — Лекомцева Д.О. (кв. 38). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 50 по ул. Студенческая.

Вопрос № 2.

С 01 июня 2021 года в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ выбрать Совет многоквартирного дома № 50 по улице Студенческая в следующем составе: Замятин Алексей Сергеевич (кв. 13), Митин Николай Васильевич (кв. 40), Резванова Марина Павловна (кв. 4), Чиркова Анна Васильевна (кв. 14). Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.п. 7 п. 5 ст. 161.1 ЖК РФ. С 01 июня 2021 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома — Замятина Алексея Сергеевича (кв. 13). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 50 по ул. Студенческая договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

СЛУШАЛИ: Митина Николая Васильевича (кв. 40), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01 июня 2021 года в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ выбрать Совет многоквартирного дома № 50 по улице Студенческая в следующем составе: Замятин Алексей Сергеевич (кв. 13); Митин Николай Васильевич (кв. 40), Резванова Марина Павловна (кв. 4), Чиркова

Анна Васильевна (кв. 14). Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.п. 7 п. 5 ст. 161.1 ЖК РФ. С 01 июня 2021 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Замятина Алексея Сергеевича (кв. 13). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 50 по ул. Студенческая договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

РЕШИЛИ:

«За» - 897,80 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

С 01 июня 2021 года в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ выбрать Совет многоквартирного дома № 50 по улице Студенческая в следующем составе: Замятин Алексей Сергеевич (кв. 13). Митин Николай Васильевич (кв. 40). Резванова Марина Павловна (кв. 4). Чиркова Анна Васильевна (кв. 14). Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.п. 7 п. 5 ст. 161.1 ЖК РФ. С 01 июня 2021 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Замятина Алексея Сергеевича (кв. 13). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 50 по ул. Студенческая договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания _____ / Митин Н.В. (кв. 40)

Секретарь собрания: _____ / Резванова М.П. (кв. 4)

Член счетной комиссии: _____ / Лекомцев Д.О. (кв. 38)