

ПРОТОКОЛ № 3-2022

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, д. 46

г. Ижевск

«24» июня 2022 год

Время проведения общего собрания собственников: 18 часов 00 минут.

Место проведения собрания собственников г. Ижевск, ул. Школьная, д. 46 (во двор дома).

Дата проведения: 01 июня 2022 г.

Начало приема решений собственников помещений: 01 июня 2022 г. с 18 ч. 30 мин

Решения собственников МКД принимаются по адресу: г. Ижевск, ул. Школьная, 46 – 56

Последний день приема решений собственников помещений: 24 июня 2022г. до 18 ч. 00 мин

Лицо, инициирующее собрание собственников: **Сельхо Людмила Николаевна (кв. 77)**

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания собственников: № 18-01/26-38/1999-262 от 24.01.2000 г., кол-во кв.м. – 44,9.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников (присутствующие собственники помещений МКД № 46 по улице Школьная.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 46 по улице Школьная, отсутствуют.

Дата и место подсчета голосов: 24 июня 2022 г., кв. 56 дома № 46 по улице Школьная.

Общая площадь МКД составляет 5 030,50 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений МКД составляет 4 536,50 кв.м., площадь жилых помещений – 4 536,50 кв.м.

В общем собрании приняло участие (приложение к настоящему протоколу № 5) обладающих 2 451,69 кв.м. голосов собственников, что составляет 54,04% от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

При подсчете голосов 1 кв.м. приравнивается к 1 голосу.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общество с ограниченной ответственностью	
Управляющая компания «Колтома»	
(ООО «УК «Колтома»)	
Вх. №	433
« 20	06 20 22 г.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрать председателя собрания — Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77), секретаря — Осетрова Валерия Федоровича (кв. 93), члена счётной комиссии — Логинову Любовь Ивановну (кв. 56). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 46 по ул. Школьная.

2. С 01 июня 2022 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома — Логинову Любовь Ивановну (кв. 56). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 46 по ул. Школьная договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Вопрос № 1.

Избрать председателя собрания — Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77), секретаря — Осетрова Валерия Федоровича (кв. 93), члена счётной комиссии — Логинову Любовь Ивановну (кв. 56). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 46 по ул. Школьная.

СЛУШАЛИ: Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя собрания — Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77), секретаря — Осетрова Валерия Федоровича (кв. 93), члена счётной комиссии — Логинову Любовь Ивановну (кв. 56). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 46 по ул. Школьная.

РЕШИЛИ:

«За» - 2 451,69 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

Избрать председателя собрания — Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77), секретаря — Осетрова Валерия Федоровича (кв. 93), члена счётной комиссии — Логинову Любовь Ивановну (кв. 56). Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников МКД № 46 по ул. Школьная.

Вопрос № 2.

С 01 июня 2022 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Логинову Любовь Ивановну (кв. 56). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 46 по ул. Школьная договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

СЛУШАЛИ: Сельхо Людмилу Николаевну (кв. 77), краткое содержание выступления - см. вышеуказанный текст — вопрос № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

С 01 июня 2022 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Логинову Любовь Ивановну (кв. 56). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 46 по ул. Школьная договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

РЕШИЛИ:

«За» - 2 451,69 кв.м., что составляет – 100% голосов от участвующих в собрании.

«Против» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м., что составляет – 0% голосов от участвующих в собрании.


С 01 июня 2022 года выбрать из состава совета дома Председателя многоквартирного дома – Логинову Любовь Ивановну (кв. 56). Уполномочить Председателя совета дома заключать от имени собственников помещений в МКД № 46 по ул. Школьная договор управления многоквартирным домом, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему

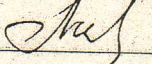
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Приложение:

- Приложение № 1. Список физических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 2. Список юридических лиц присутствующих на собрании на 1 л.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- Приложение № 4. Список доверенностей (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 л.
- Приложение № 5. Лист регистрации и решения собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих на общем собрании на л.
- Приложение № 6. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.

Председатель собрания:  / Сельхо Л.Н. (кв. 77) «24» июня 2022г.

Секретарь собрания:  / Осетров В.Ф. (кв. 93) «24» июня 2022г.

Член счетной комиссии:  / Логинова Л.И. (кв. 56) «24» июня 2022г.